

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 619,00 m²,
Płock, Podolszyce
Cena **645 981 zł**



Działka budowlana 1619m² – Płock, ul. Wodna (Podolszyce Imielnica)

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1619 m², położona przy ul. Wodnej w Płocku, w popularnej i dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Podolszyce Imielnica.

Lokalizacja: Działka zlokalizowana jest w spokojnej, zielonej okolicy, z jednoczesnym szybkim dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się:

- Centra handlowe (Galeria Mazovia, Auchan),
- Szkoła z basenem – idealna lokalizacja dla rodzin z dziećmi,
- Przystanki komunikacji miejskiej,
- Rzeka Wisła i tereny rekreacyjne – idealne na spacer, bieganie czy rower,

- Liczne punkty usługowe, przychodnie, apteki oraz inne udogodnienia.

Atuty działki:

- Powierzchnia: 1619 m² – idealna pod zabudowę jednorodzinną lub bliźniaczą,
- Kształt działki umożliwia swobodną aranżację zabudowy oraz ogrodu,
- Dostęp do mediów (prąd, woda, kanalizacja, gaz – w drodze),
- Dojazd drogą asfaltową, spokojna ulica lokalna,
- Teren płaski, suchy, gotowy pod inwestycję.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

To doskonała propozycja zarówno dla osób planujących budowę domu w spokojnej, a zarazem świetnie skomunikowanej lokalizacji, jak i dla inwestorów szukających gruntu pod przyszły projekt.

Symbol	CIE24860	Symbol SWO	436681
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	22.10.2025
Cena 	645 981, 00 PLN	Stara cena	807 881, 00 PLN
Cena za m2	399, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Miejscowość	Płock
Dzielnica - osiedle	Podolszyce	Ulica	Wodna
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 619, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	27, 00	Długość działki (mb.)	370, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	10242
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**