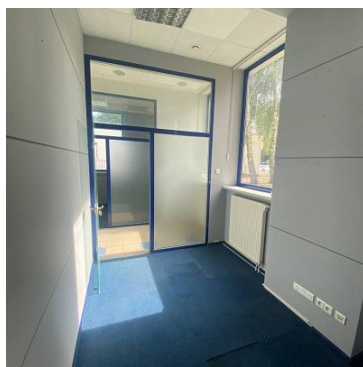
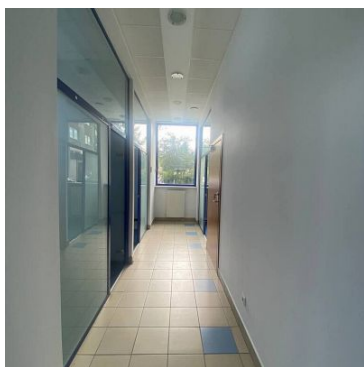
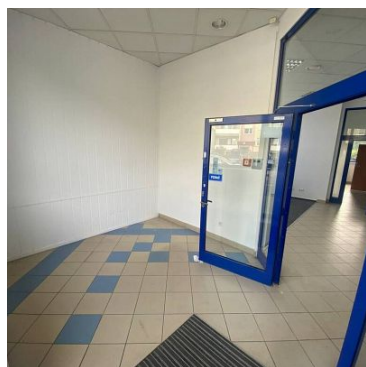


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 129,50 m²,
Bydgoszcz
Cena **4 921** zł



Na wynajem przestronny lokal usługowo-biurowy o powierzchni 129,5 m², zlokalizowany przy ul. Juliana Prejsa w Bydgoszczy.

Lokal idealnie nadaje się na biuro, sklep, punkt usługowy, gabinet lub siedzibę firmy.

Opis lokalu:

- powierzchnia całkowita: 129,5 m²
- funkcjonalny układ pomieszczeń umożliwia elastyczną aranżację przestrzeni
- duże witryny zapewniają bardzo dobrą ekspozycję oraz naturalne doświetlenie wnętrza
- wejście bezpośrednio z ulicy

- wysoki standard wykończenia

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w obiekcie wolnostojącym.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia łatwy dojazd zarówno klientom, jak i pracownikom.

Dodatkowym atutem jest ogólnodostępny parking w sąsiedztwie budynku.

Warunki najmu:

- czynsz: 38 zł netto/m² + VAT (23%)
- dodatkowo: media według zużycia

Lokal dostępny od zaraz.

To doskonała propozycja dla firm poszukujących nowoczesnej i funkcjonalnej przestrzeni w atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Symbol	21/13521/OLW	Symbol SWO	436750
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 921, 00 PLN	Stara cena	4 532, 50 PLN
Cena za m2	38, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Miejscowość	Bydgoszcz
Powierzchnia całkowita	129, 50 m²	Rok budowy	1990
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Parter	
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**