

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 80,00 m²,
Szczecin, Prawobrzeże
Cena **2 300** zł



Do wynajęcia lokal o powierzchni 80 m², zlokalizowany na 1. piętrze zadbanego budynku. Przestrzeń została zaprojektowana z myślą o działalności biurowej – idealna dla firm potrzebujących komfortowych warunków do pracy.

Najważniejsze cechy:

- Powierzchnia: 80 m²
- Położenie: 1. piętro
- Przeznaczenie: typowo biurowe – układ pomieszczeń umożliwia aranżację miejsca pracy dla zespołu oraz wydzielenie strefy spotkań
- Dostępność miejsc parkingowych: w bezpośrednim sąsiedztwie budynku znajduje się wiele ogólnodostępnych miejsc postojowych, co zapewnia wygodę dla pracowników oraz klientów
- Lokal jest jasny, funkcjonalny i doskonale sprawdzi się jako siedziba firmy, biuro projektowe, kancelaria czy punkt usługowy o charakterze administracyjno-biurowym.

Czynsz najmu 2300 zł netto

Kaucja 2300 zł

Opłaty eksploatacyjne tylko na podstawie zużycia (woda, prąd).

Możliwość rozliczenia remontu w czynszu najmu dla właściciela.

Posiadamy również większe powierzchnie do wynajęcia w tej lokalizacji!

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.

Symbol	CIT25473	Symbol SWO	436925
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	2 300, 00 PLN	Cena za m2	28, 75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	80, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2004	Materiał ścian	INNA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Nr Licencji	7216	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**