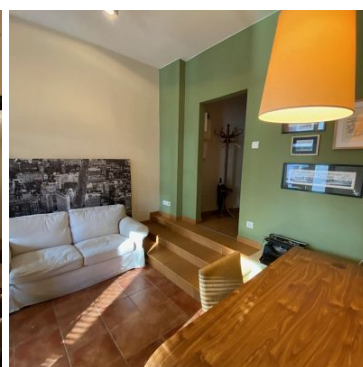
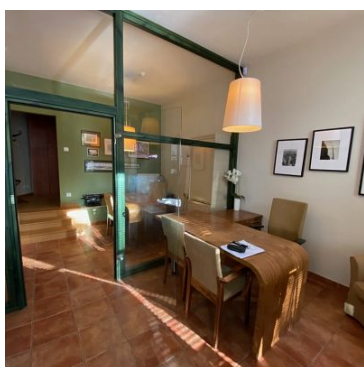


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 35,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 500** zł



Lokal w świetnej lokalizacji-Stare Miasto. Parter o pow. ok. 35m2. Wejście z poziomu "0". Idealny na działalność biurową, usługi, kancelarię notarialną, biuro rachunkowe, salon kosmetyczny, biuro ubezpieczeń, itp. Wokół liczne usługi. Nieruchomość składa się z dwóch pomieszczeń biurowych, oraz zaplecza socjalnego. Zamontowany i podłączony alarm. Wynajem możliwy od zaraz. Czynsz najmu wynosi 2500 pln+opłaty administracyjne w wysokości 417 pln (opłaty administracyjne zawierają ogrzewanie i wodę, dodatkowo jedynie energia elektryczna). Lokalumeblowany w meble bardzo wysokiej jakości, które mogą pozostać. Właściciel nie ma preferencji, co do czasu trwania umowy najmu.

Symbol	SCN23029	Symbol SWO	436956
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 500, 00 PLN	Cena za m2	71, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Staromłyńska	Powierzchnia całkowita	35, 00 m²
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2005	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony wodociąg	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9391
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**