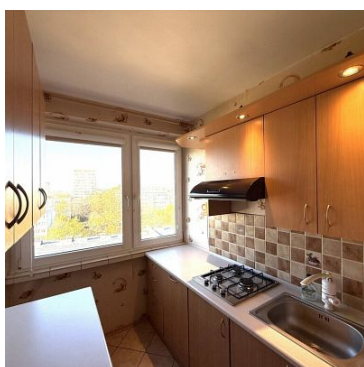
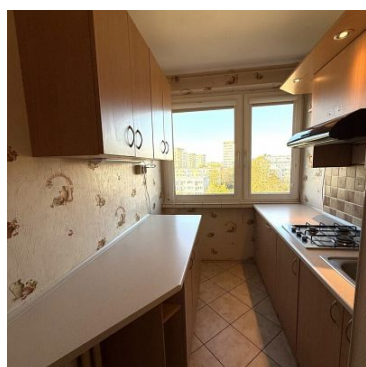


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,30 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **355 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe, bardzo atrakcyjnie położone, lokalizacja cicha, spokojna, wokół dużo zieleni. W pobliżu liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko do komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię 38,3m² składają się:

- salon ok. 17 m²
- sypialnia ok. 9 m²
- oddzielna kuchnia ok. 5 m²
- łazienka z prysznicem ok. 3,75 m²
- przedpokój ok. 3,55 m²

Mieszkanie słoneczne i ciepłe o funkcjonalnym układzie wnętrza. Do lekkiego remontu, na podłogę panele, w kuchni i łazience terakota, okna pcv. W lokalu może pozostać wszystko włącznie z pralką i zmywarką.

Czynsz administracyjny ok. 520zł (1 os) + dodatkowo prąd i gaz wg zużycia.
Do lokalu przynależy piwnica ok. 6m², w budynku są 2 nowe windy.

Polecam z uwagi na lokalizację, piękny widok z 8 piętra oraz łatwo dostępne miejsca parkingowe.
Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33856	Symbol SWO	437006
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.11.2025	Cena 	355 000, 00 PLN
Cena za m2	9 268, 93 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Powierzchnia całkowita	38, 30 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	8	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	5183
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**