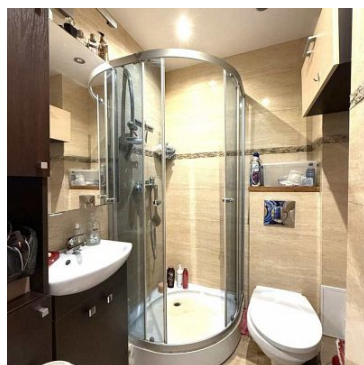
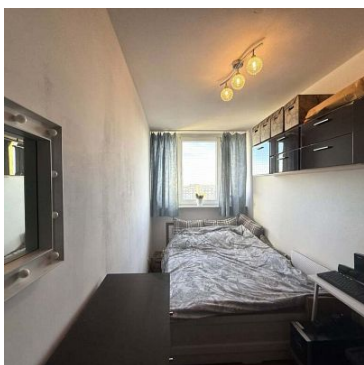
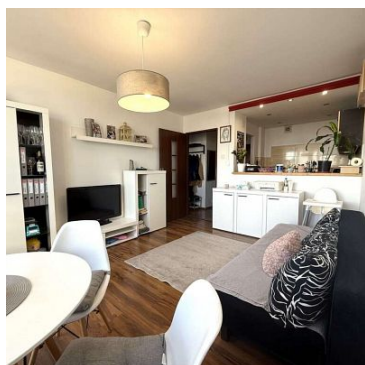


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,80 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **379 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe, bardzo atrakcyjnie położone, lokalizacja cicha, spokojna, wokół dużo zieleni. W pobliżu liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko do komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię 35,8 m² składają się:

- salon ok. 16,5 m²
- sypialnia ok. 8,7 m²
- kuchnia ok. 4 m²
- łazienka z prysznicem ok. 3 m²
- przedpokój ok. 3,6 m²

Mieszkanie słoneczne i ciepłe o funkcjonalnym układzie wnętrza. Bardzo dobry standard wykończenia, ściany gładkie, na podłodze w pokojach panele, w kuchni i przedpokoju terakota. Okna pcv.
W lokalu pozostaje sprzęt rtv, agd, meble, zabrana zostaje komoda z sypialni.

Czynsz administracyjny ok. 550zł (1 os) + dodatkowo płatny prąd i gaz wg zużycia.
Do lokalu przynależy piwnica ok. 2,5m², w budynku są 2 windy.

Polecam z uwagi na lokalizację, piękny widok panorama z 10 piętra oraz łatwo dostępne miejsca parkingowe.
Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33857	Symbol SWO	437011
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.11.2025	Cena 	379 000, 00 PLN
Stara cena	390 000, 00 PLN	Cena za m2	10 586, 59 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Powierzchnia całkowita	35, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	10
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	5183
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**