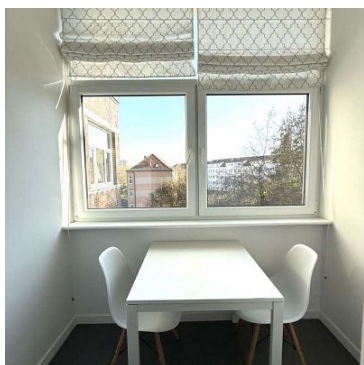
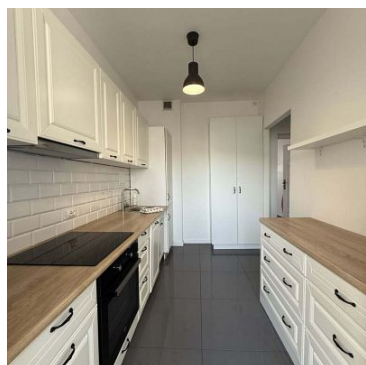
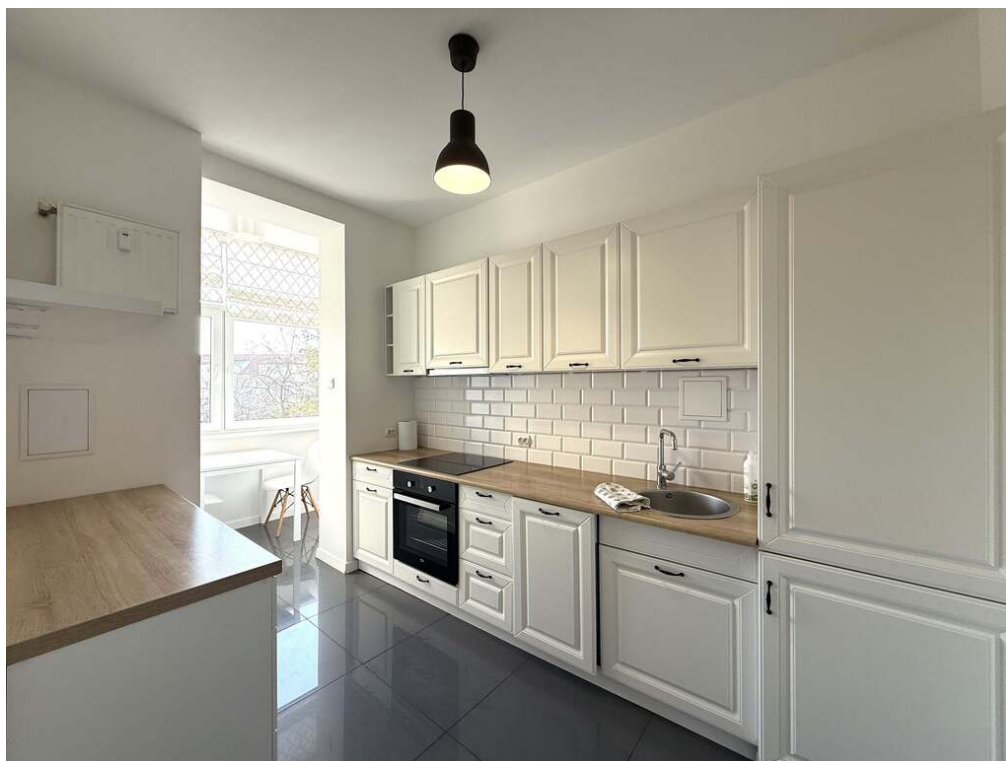


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,70 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **514 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe, bardzo atrakcyjnie położone, lokalizacja cicha, spokojna, wokół dużo zieleni. W pobliżu liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko do komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię 51,7 m² składają się:

- salon ok. 17 m²
- sypialnia ok. 15 m²
- kuchnia ok. 9 m²
- łazienka z prysznicem ok. 4,5
- przedpokój ok. 6,2 m²

Mieszkanie słoneczne i ciepłe o funkcjonalnym układzie wnętrza. Bardzo dobry standard wykończenia, ściany gładkie, na podłodze w pokojach i przedpokoju panele, w kuchni i łazience terakota. Okna pcv. W lokalu pozostaje sprzęt agd, meble.

Czynsz administracyjny ok. 760zł (1 os) + dodatkowo płatny prąd i gaz wg zużycia. Do lokalu przynależy piwnica ok. 15 m².

Budynek ocieplony z ładną elewacją zewnętrzną, klatka schodowa odnowiona.

Polecam z uwagi na lokalizację, bardzo dobry standard wykończenia.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33858	Symbol SWO	437012
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.11.2025	Cena 	514 000, 00 PLN
Stara cena	519 000, 00 PLN	Cena za m2	9 941, 97 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Powierzchnia całkowita	51, 70 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podłączony gaz	
Domofon		Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	5183	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**