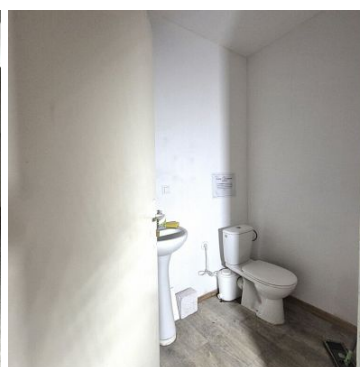
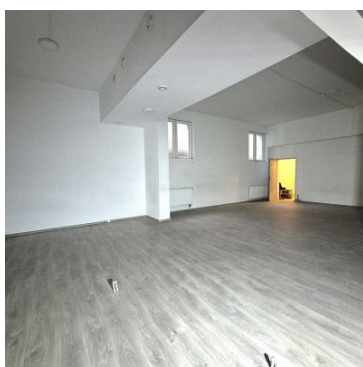
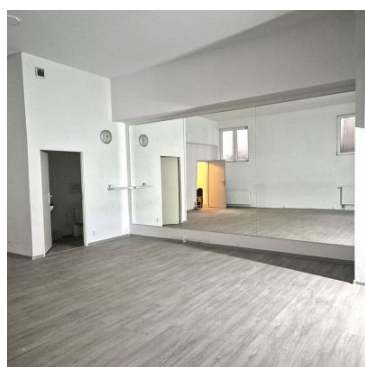


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 86,53 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **600 000** zł



Do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni 86.53 m², położony w przyziemiu (z oknami) w budynku z cegły z 2002 roku.

Doskonała lokalizacja w jednym z najatrakcyjniejszych miejsc w Szczecinie, na Starym Mieście.

W bliskiej odległości liczne restauracje, sklepy, banki i centra handlowe. Dogodna komunikacja miejska.

Lokal składa się z:

- sali głównej
- dwóch niewielkich pomieszczeń mogących służyć jako zaplecze, magazyn, szatnia
- toalety

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Przeznaczenie: studio treningu personalnego, szkoła tańca, salon masażu, usługi kosmetyczne, biuro projektowe itp.

Szybki termin wydania.

Symbol	CIT25488	Symbol SWO	437191
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.11.2025	Cena 	600 000, 00 PLN
Cena za m2	6 934, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	86, 53 m²
Rok budowy	2002	Materiał ścian	CEGLA
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Nr Licencji	7216	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**