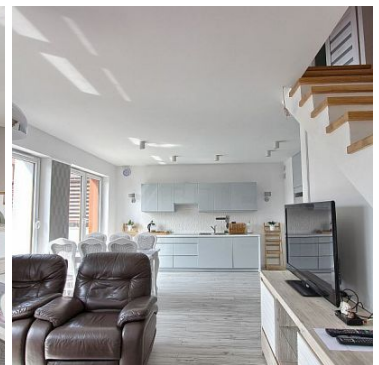
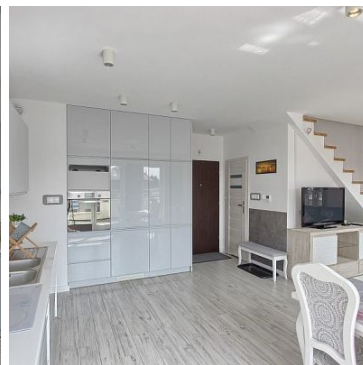
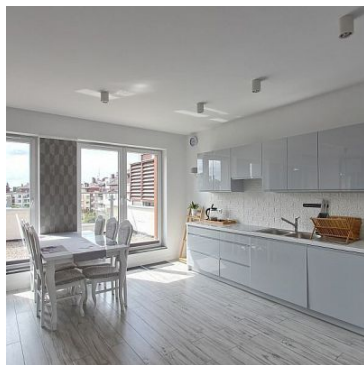


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **1 200 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego i przestronnego mieszkania dwupoziomowego, położonego na prestiżowym Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu.

Ta wyjątkowa nieruchomość to idealne miejsce do życia zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnej oferty pod wynajem.

Główne atuty nieruchomości:

- Osiedle zamknięte: Gwarancja bezpieczeństwa i spokoju.
- Doskonała komunikacja z centrum: Szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta.

- Cicha i spokojna okolica: Idealne miejsce do życia z dala od miejskiego zgiełku.
- W pełni wykończony lokal: Mieszkanie gotowe do zamieszkania, urządzone z dbałością o każdy detal.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie składa się z dwóch poziomów, zapewniając przestrzeń i komfort dla całej rodziny:

- Przestronny salon z otwartą kuchnią: Stylowo urządzony salon z bezpośrednim wyjściem na duży balkon oraz otwartą kuchnię, wyposażoną w nowoczesny sprzęt AGD.
- Dwie sypialnie: Jasne i przytulne, idealne do odpoczynku.
- Dwie łazienki: Jedna na każdym poziomie, funkcjonalnie zaprojektowane, w wysokim standardzie wykończenia.
- Duże zagospodarowane poddasze - 40 m²!

Dodatkowe udogodnienia:

- Garaż podziemny
- Dwa miejsca parkingowe przy budynku: Dodatkowa przestrzeń dla samochodów gości lub mieszkańców.
- Komórka lokatorska: Idealna do przechowywania rzeczy sezonowych.
- Balkon: Doskonałe miejsce na poranną kawę lub relaks po pracy.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w budynku z windą, na nowoczesnym i spokojnym osiedlu. W bliskiej okolicy dostępne są wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak plac zabaw dla dzieci, sklepy spożywcze (Żabka, Dino, Lidl), siłownia, salon kosmetyczny, restauracje, przystanek autobusowy, przedszkole, żłobek i szkoła.

Odległość od morza: Zaledwie 2,5 km – idealne na spacerzy nad morze czy weekendowy wypoczynek.

Doskonała oferta dla rodzin i inwestorów!

To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno dla rodzin, które szukają przestrzeni i spokoju, jak i dla inwestorów, którzy poszukują atrakcyjnej nieruchomości do wynajmu w jednym z najpopularniejszych nadmorskich kurortów.

Zapraszam do kontaktu!

Nie przegap okazji, aby zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie! Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację lub uzyskać więcej informacji na temat oferty. Jestem do Państwa dyspozycji, gotowy odpowiedzieć na wszelkie pytania i pomóc w podjęciu najlepszej decyzji.

Symbol	INH22025	Symbol SWO	426678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.08.2024	Cena 	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	15 789, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Ulica	ul. Mazowiecka	Powierzchnia całkowita	76, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**