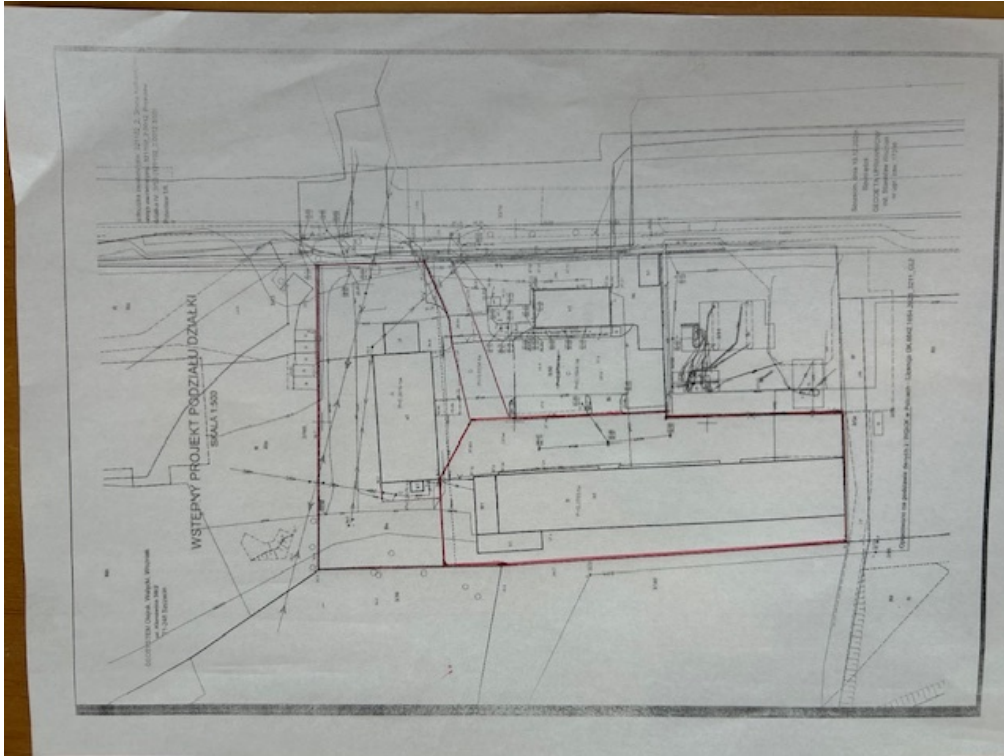


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 535,00 m², pow. działki: 2 616,00 m²,

Przeclaw

Cena **1 750 000** zł



Hala usługowo - magazynowa, murowana, obiekt o powierzchni całkowitej 535 m² położona przy drodze wylotowej ze Szczecina w kierunku Kołbaskowa.

Powierzchnia działki 2616 m².

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Dostęp do wszystkich mediów.

W hali 495 m² wydzielona jest strefa socjalna dla pracowników ok 25 m², dodatkowo budynek biurowy 36 m² i przybudowane pomieszczenie gospodarcze 4 m².

Obiekt może być przeznaczony pod działalność usługową oraz magazynowo- handlową.

Wysokość hali w szczycie 6 m. Posadzka betonowa.

Budynek murowany, dach blaszany.

W chwili obecnej obiekt jest wynajmowany.

Doskonała lokalizacja pozwala na szeroki zakres wykorzystania obiektu.

Symbol	FKT25068	Symbol SWO	437535
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.12.2025	Cena 	1 750 000, 00 PLN
Cena za m2	3 271, 03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Przecław
Powierzchnia całkowita	535, 00 m²	Powierzchnia działki	2 616, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rok budowy	1980	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	151	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**