

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,94 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **610 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Tylko u nas trzypokojowe mieszkanie z balkonem, położone na parterze w niskim bloku z 2008 roku. Bardzo atrakcyjna i lubiana lokalizacja Szczecina - Gumieńce, z dobrym dojazdem do centrum miasta. W okolicy znajdują się: Centrum Handlowe Ster, McDonald, szkoła, przedszkole, przychodnia, tereny rekreacyjne (w pobliżu Park Przygodna).

Na powierzchnię użytkową 63,94 m² składają się:

- pokój dzienny

- 2 sypialnie
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka z wanną i wc

Mieszkanie obecnie składa się z trzech pokoi - jeden z nich powstał z pierwotnej kuchni. Kuchnia została przeniesiona do pomieszczenia po garderobie (w księdze wieczystej lokal widnieje jako dwupokojowy z osobną kuchnią i garderobą).

Z pokoju dziennego wyjście na duży balkon i do jednej z sypialni.

Wykończenie wnętrza:

Na podłogę panele, ściany gładzone i malowane, wszystkie okna PCV.

Łazienka w glazurze i terakocie. Kuchnia w zabudowie.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz w wysokości około 420 zł.

Polecam ze względu na dobrą lokalizację i zapraszam na prezentację!

Symbol	BON49001	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437825	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	610 000, 00 PLN
Cena za m2	9 540, 19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. gen. Stanisława Kopańskiego
Powierzchnia całkowita	63, 94 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	11681



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**