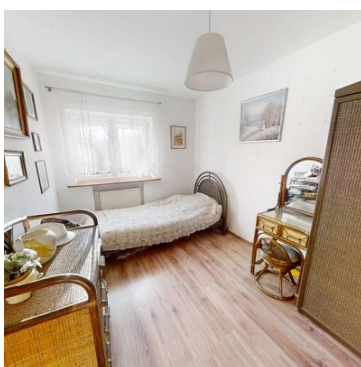
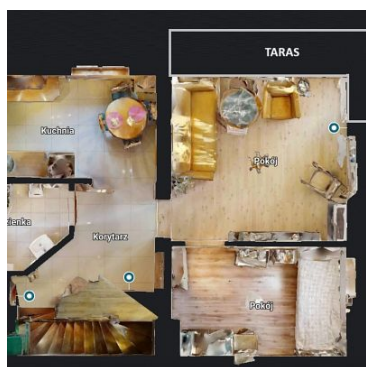


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 105,11 m², pow. działki: 200,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **879 000** zł



Obejrzyj mieszkanie nie wychodząc z domu! Zapraszamy do obejrzenia wirtualnej prezentacji!

Do sprzedaży piętro domu znajdujące w dzielnicy Pogodno, w budynku posadowionym przy cichej ulicy, gdzie dojeżdżają tylko mieszkańcy. Lokal położony jest w budynku dwulokalowym w zabudowie bliźniaczej.

Powierzchnia mieszkania wynosi 105,11m², a w jej skład wchodzi:

- salon o pow. 15,5m², z wyjściem na duży taras od strony południowej,
- sypialnia o pow. 10,3m²,
- łazienka o pow. 4m², z kabiną prysznicową,
- widna, otwarta kuchnia z aneksem jadalnym, łączna powierzchnia to 10,5m²,

- pomieszczenie gospodarcze, w którym znajduje się piec gazowy dwuobiegowy (ogrzewanie i ciepła woda),
- na drugim poziomie jedno pomieszczenie o pow. 56,8m², z którego można wyodrębnić co najmniej dwa pokoje.

W skład nieruchomości wchodzi również:

- garaż murowany o pow. 17m², przylegający do budynku, z miejscem parkingowym na podjeździe,
- ogródek przydomowy o pow. . 80m², do wyłącznego korzystania - ekspozycja południowa,

W promieniu kilku minut spacerem mamy dostęp zarówno do komunikacji miejskiej (autobus, tramwaje), licznych punktów handlowych i usługowych (w tym rynek Pogodno), a także wielu obiektów użyteczności publicznych. Położenie nieruchomości gwarantuje spokój i ciszę z jednoczesnym szybkim dostępem do centrum miasta.

Polecam!

Symbol	CIT25507	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437840	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	879 000, 00 PLN
Stara cena	899 000, 00 PLN	Cena za m2	8 362, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. ks. Stanisława Kozierowskiego	Powierzchnia całkowita	105, 11 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1935	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Powierzchnie tarasów	20 m²
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	7216
Najbliższy bank	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**