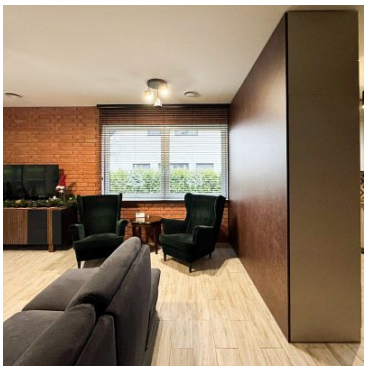
A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

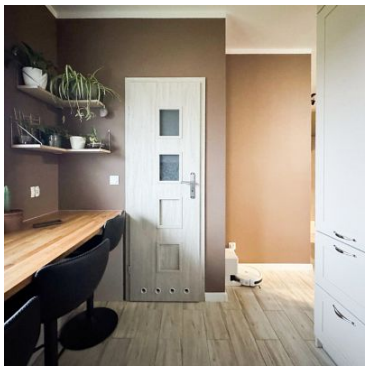
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90,15 m^2, pow. działki: 1 294,00 m^2, Białuń

Cena **939 000** zł











Na sprzedaż!

Jednorodzinny dom zlokalizowany w miejscowości Białuń.

Dom o powierzchni użytkowej 90,15 m2
Powierzchnia działki: 1294 m2

Parterowy nowoczesny dom - konstrukcja drewniana - posadowiony na zagospodarowanej działce o powierzchni 1294 m2.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Dojazd do posesji może się odbywać przez 2 bramy wjazdowe.
Na podjeździe oraz dookoła domu ułożona kostka brukowa, garaż na dwa samochody lub małą pracownię.

Na dzienną powierzchnię domu składają się:
- przestronny, dobrze doświetlony salon,
- kuchnia z nową zabudową, o bardzo atrakcyjnym stylu i kolorze z małą, ale jakże niezbędną spiżarnią,
- przedpokój z wbudowanymi szafami,
- pomieszczenie gospodarcze - pralnia itp.
- łazienka - duża i wygodna z oknem, z wanną i prysznicem,
- ubikacja,
- sypialnia,
- sypialnia,
- sypialnia,
- taras - to wypoczynkowa atrakcja tego domu. Jest duży, zadaszony, idealny na biesiady rodzinne o pow. ok.30 m2

Ogród:
w pełni zagospodarowany.
W ogrodzie znajdziecie Państwo idealnie przystrzyżony trawnik i dużo przestrzeni do zabawy i wypoczynku.
Teren ogrodzony płotem i dodatkowo żywopłotem.

Nieruchomość jest bardzo zadbana, wszystko w niej jest przemyślane i dopracowane.
Świetnym elementem nieruchomości jest budynek gospodarczy stanowiący - 2 osobne garaże, pomieszczenia, każdy o powierzchni 35 m2.
To raj dla mężczyzny, który ma hobby. Tutaj spełni wszystkie swoje marzenia.

Nieruchomość godna polecenia !

Media:
- Instalacja gazowa
- ogrzewanie podłogowe - salon i łazienka
- szambo
- klimatyzacja

Nieruchomość jest niedroga w utrzymaniu.

W miejscowości:
- przystanek PKP
- szkoła podstawowa
- sklepy
- odległość od Goleniowa ok 5/7 km,
- super wyjazd na trasę Szczecin/ Świnoujście.

Zapraszamy na prezentację!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**MAR22256**	Stan budynku	**IDEALNY**
Symbol SWO	**437842**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**939 000, 00 PLN**
Cena za m2	**10 415, 97 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Białuń**
Powierzchnia całkowita	**90, 15 m²**	Powierzchnia działki	**1 294, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**90, 15 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**
Rok budowy	**2018**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Materiał ścian	**BETON KOMÓRKOWY**	Typ kuchni	**Z OKNEM**
Liczba łazienek	**1**	Liczba WC	**1**
Liczba pokoi	**4**	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Klimatyzacja	✓	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA**
Garaż	✓	Miejsc garażowych	**2**
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	**1**	Nr Licencji	**505**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**