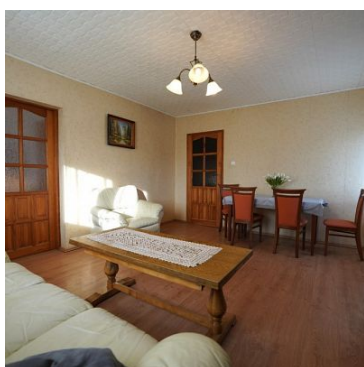


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **374 900** zł



Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie**, usytuowane na **drugim piętrze niskiego bloku**. Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Na metraż **48 m²** składa się:

- pokój 1
- pokój 2
- łazienka
- kuchnia
- spizarnia

-przedpokój

Mieszkanie jest w **części umeblowane**. W kuchni znajduje się lodówka wolnostojąca, kuchenka gazowa oraz **OSOBNE POMIESZCZENIE W FUNKCJI SPIŻARNI** ! Na podłodze głównie występują panele, w części płytki (łazienka i częściowo kuchnia).

Spokojna i dobrze skomunikowana okolica łączy ze sobą **tereny zielone** (po drugiej stronie ulicy Park Orderu Uśmiechu) oraz łatwy **dostęp do transportu miejskiego** (w pobliżu linii autobusowe 101, 82, 63, 58). Ponadto w bliskim otoczeniu sklepy takie jak: Lidl, Biedronka, Rossmann, Centrum Handlowe Wilcza, McDonald`s, stacja benzynowa, ośrodki medyczne, Leroy Merlin.

Ważne informacje:

- czynsz 485 zł (zaliczka na ogrzewanie+woda **SEC**)
- fundusz remontowy do wspólnoty 180 zł.
- prąd i gaz wg zużycia

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT34298	Symbol SWO	437872
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	374 900, 00 PLN	Stara cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	8 312, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podłączony gaz	
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,	Najbliższy park	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9358
Najbliższy bank	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**