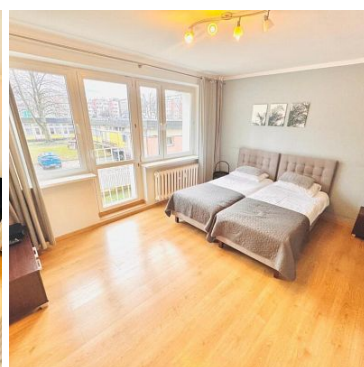
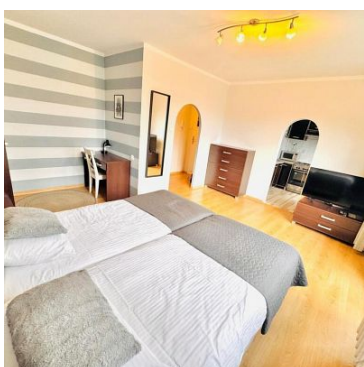
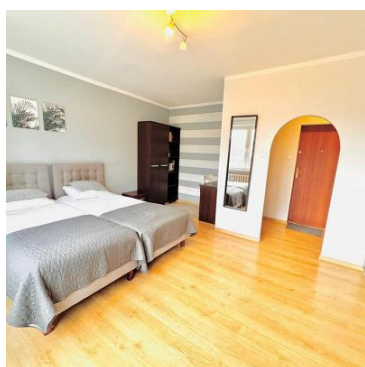
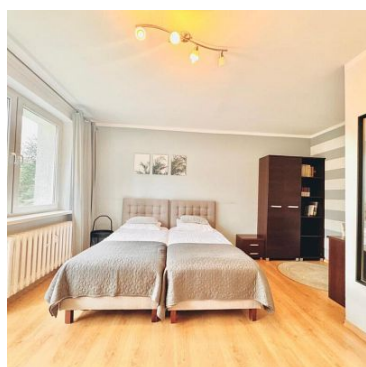
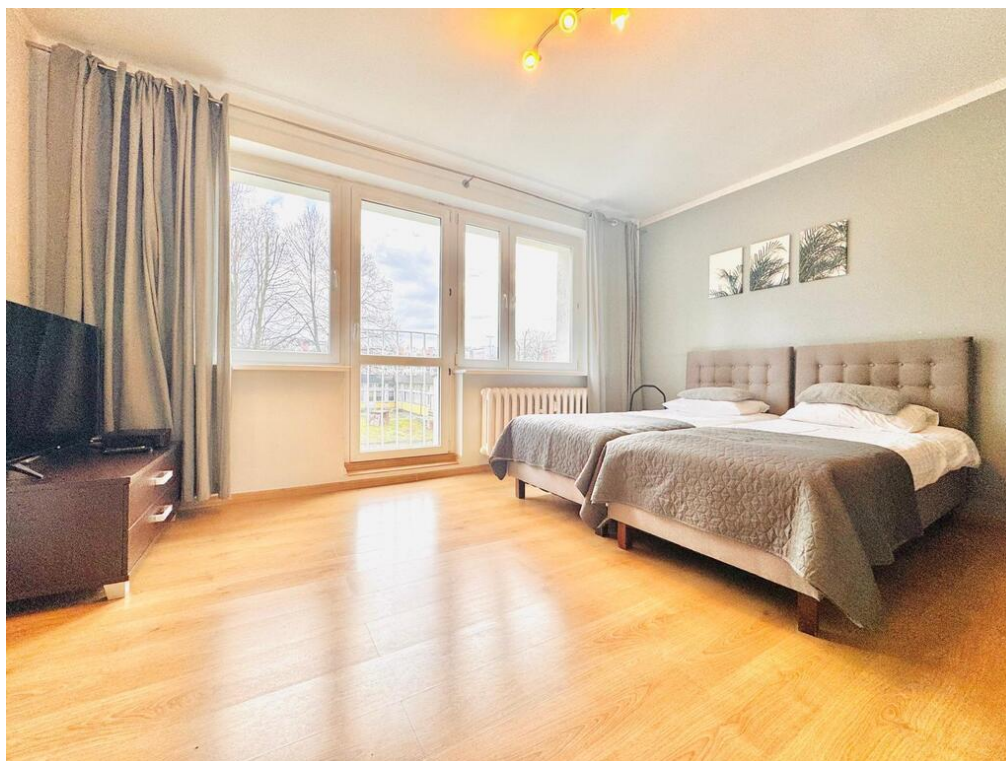


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,00 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **359 000** zł



Na sprzedaż słoneczna kawalerka zlokalizowana na 1 piętrze wysokiego budynku przy ul. 1 Maja wyposażonego w windę!

Doskonałe miejsce zarówno do zamieszkania jak i wynajmu.

Mieszkanie doskonale wynajmuje się na Booking!

Wyposażenie w większości pozostaje w cenie nieruchomości.

Na metraż ok. 31 m² składa się:

- salon,

- kuchnia wyposażona w sprzęt AGD,,
- łazienka z prysznicem,
- korytarz z szafą.

Do lokalu przynależy piwnica.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania i wydania w ciąg kilku dni. Brak zadłużeń i osób zameldowanych.

Nieruchomość fenomenalnie doświetlona dzięki południowo-zachodniej wystawie okien.

Czynsz (z funduszem remontowym, zaliczkami na wodę, ogrzewaniem, opłatami eksploatacyjnymi itp.) wynosi ok. 680 zł. Ogrzewanie i ciepła woda miejska.

Duża odległość od sąsiadujących bloków. Wokół budynku miejsca parkingowe.

Miejsce jest doskonale skomunikowane z pozostałymi dzielnicami Szczecina.

Rewelacyjna lokalizacja z dostępem do wszelkiej infrastruktury, ale jednocześnie w zacisznym miejscu.

Ze względu na położenie może być również dobrą inwestycją na przyszłość.

W niedalekiej odległości znajduje się Brama Portowa, Wały Chrobrego, centrum handlowe Manhattan, Fabryka Wody.

Wyłączność biura nieruchomości.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT34295	Symbol SWO	437815
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	359 000, 00 PLN	Cena za m2	11 580, 65 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Powierzchnia całkowita	31, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1978	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	24924
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**