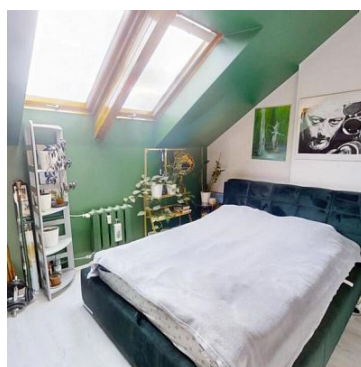
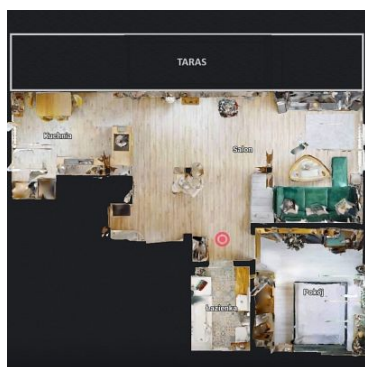


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 73,37 m²,

Szczecin, os. Przyjaźni

Cena **749 000** zł



Obejrzyj mieszkanie nie wychodząc z domu! Zapraszamy do obejrzenia wirtualnej prezentacji!

Do sprzedaży rzadko spotykane na szczecińskim rynku 2-pokojowe przestronne mieszkanie, znajdujące się na siódmym (ostatnim) piętrze, z olbrzymim tarasem o pow. 33m². Wysokość mieszkania to 3,36m.

Powierzchnia mieszkania wynosi 73,37m², a w jej skład wchodzi:

- przestronny salon (ok. 33m²) z wyjściem na duży taras od strony południowo-wschodniej,
- sypialnia o pow. ok. 16m²,
- duża łazienka (ok. 6m²) z wanną i miejscem na pralkę,

- widna, otwarta kuchnia (ok. 11m²) z ładną i gustowną zabudową,
- pojemne pomieszczenie gospodarcze/schowek (4m²).

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, do wprowadzenia - ściany gładzone i pomalowane, na podłogach w pokojach nowe panele, a w pomieszczeniach użytkowych gres. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 2m².

Bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej - linie 67, 75 w odległości 3 minut spacerem. W pobliżu również liczne sklepy i inne punkty użyteczności publicznej.

Polecam!

Symbol	CIT25513	Symbol SWO	437923
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.01.2026	Cena 	749 000, 00 PLN
Stara cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	10 208, 53 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni
Ulica	ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza	Powierzchnia całkowita	73, 37 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1998
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	7	Wysokość kondygnacji	336, 00 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości		Podłączony gaz	
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Nr Licencji	7216
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**