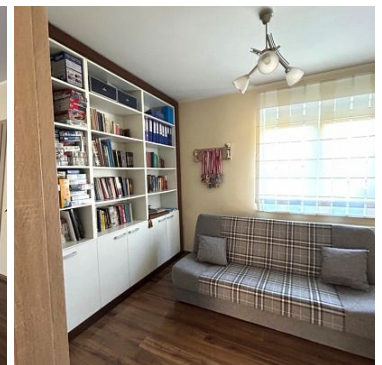
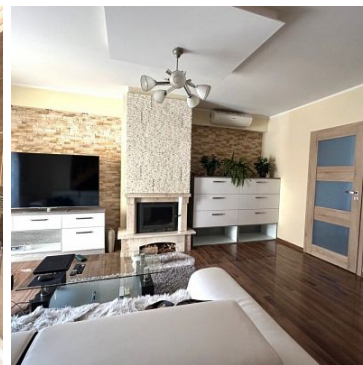
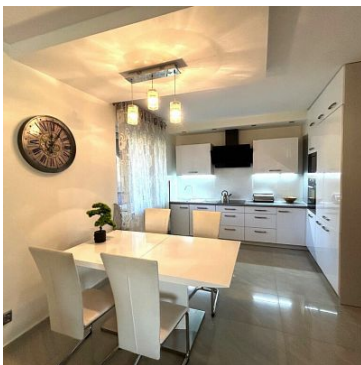


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 147,50 m², pow. działki: 377,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **1 350 000** zł



Dom w zabudowie bliźniaczej, wybudowany w 2009 roku na działce o powierzchni 377 m², położonej w dzielnicy Bukowo.

Dobry dojazd, ciche, zielone miejsce to nie jedyne atuty tej nieruchomości.

Na powierzchnię domu (całkowita z garażem - 147,5 m²) składają się dwa poziomy:

PARTER (pow. 63,6 m²)

- wiatrołap
- pokój dzienny (kominek) z którego jest wyjście do ogródka,
- w pełni wyposażony w sprzęt AGD iumeblowany aneks kuchenny z miejscem do spożywania posiłków,
- pokój gościnny, który może również pełnić funkcję gabinetu

- łazienka z wanną i toaletą, ogrzewanie podłogowe

PIĘTRO (pow. 46 m²)

- trzy sypialnie

W bryle budynku znajduje się garaż (pow. 37,9 m²); brama do garażu oraz brama wjazdowa na posesję otwierane automatycznie.

Dom nie jest podpiwniczony. Ściany zewnętrzne murowane z cegły Porttherm 25, ocieplone styropianem 12 cm; Dach docieplony wełną mineralną. Okna PCV i połaciowe. Podłoga panele i terakota. Ogrzewanie piec gazowy 2 funkcyjny z zamkniętą komorą spalania. Klimatyzacja, instalacja alarmowa, kominek...., na działce tuje, świerki, brzoza.

Jeżeli ktoś szuka niedużego kameralnego domu z "kawałkiem ziemi" to ten dom powinien koniecznie zobaczyć, może okazać się strzałem w dziesiątkę.

Symbol	LGR21934	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	437962	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 350 000, 00 PLN
Cena za m2	9 152, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Powierzchnia całkowita	147, 50 m²
Powierzchnia działki	377, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	109, 60 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Alarm	✓
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	✓
Miejsc garażowych	1	Nr Licencji	5915



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**