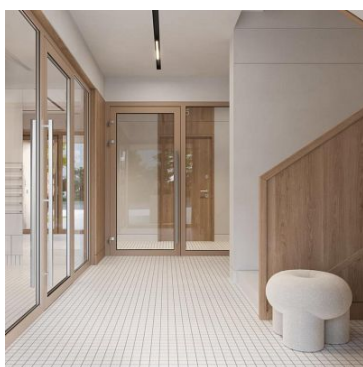


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,52 m²,

Police

Cena **735 324** zł



Zamieszkać w Nowo budowanym kameralnym osiedlu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w prestiżowej dzielnicy Polic w otoczeniu zieleni, ciszy i spokoju.

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, nowoczesne, funkcjonalne mieszkanie w niskim bloku z cichobieżną windą, powstające w top lokalizacji Polic w pobliżu lasu.

Lokal mieszkalny zostanie wykonany w nowoczesnym stylu w wysokim standardzie deweloperskim, w każdym pomieszczeniu ogrzewanie podłogowe z osobnymi regulatorami temperatury.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

- Powierzchnia: 84,52 m²
- Liczba pokoi: 4 pokoje
- Układ pomieszczeń: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na loggie, 3 sypialnie, łazienka, hol, korytarz

Piękna architektura budynku z nowoczesnym loggie zamiast balkonu, zagospodarowany, zielony teren z ogólnodostępnym dziedzińcem.

Zadaszony wjazd do hali garażowej, miejsca postojowe z boku budynku zewnątrz zadaszenie stojaków rowerowych, plac zabaw.

Ta nieruchomość z pewnością będzie atrakcyjną opcją dla osób szukających komfortu, wygody, ciszy i spokoju.

Dużym atutem jest lokalizacja, zapewniająca dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, miejskiego ryneczku, szkoły, przedszkola itp. Przedstawiamy jedno z kilku dostępnych mieszkań zaoferowanych przez wykonawcę, w ofercie również mieszkania 2-3 pokoje z ogródkiem, loggią oraz bez ogródka 2,3,4 pokojowego na wszystkich kondygnacjach budynku.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji do 30 grudnia 2026r. obecnie trwa I etap inwestycji.

OFERTA ZWOLNIONA Z 2% PODATKU PCC

Nasz doświadczony doradca przygotowuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytową!

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Liczba znaków w opisie: 14

Symbol	MEM22788	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	433659	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	735 324, 00 PLN
Cena za m2	8 700, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Ulica	ul. Wspólna	Powierzchnia całkowita	84, 52 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3, 69 m²
Liczba WC	1	Powierzchnie WC	2, 43 m²
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	4
Powierzchnie pokoi	28, 32+10, 97+11, 90+12, 94 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	10279

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżuWyposażenie łazienki
(wykaz)

,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**