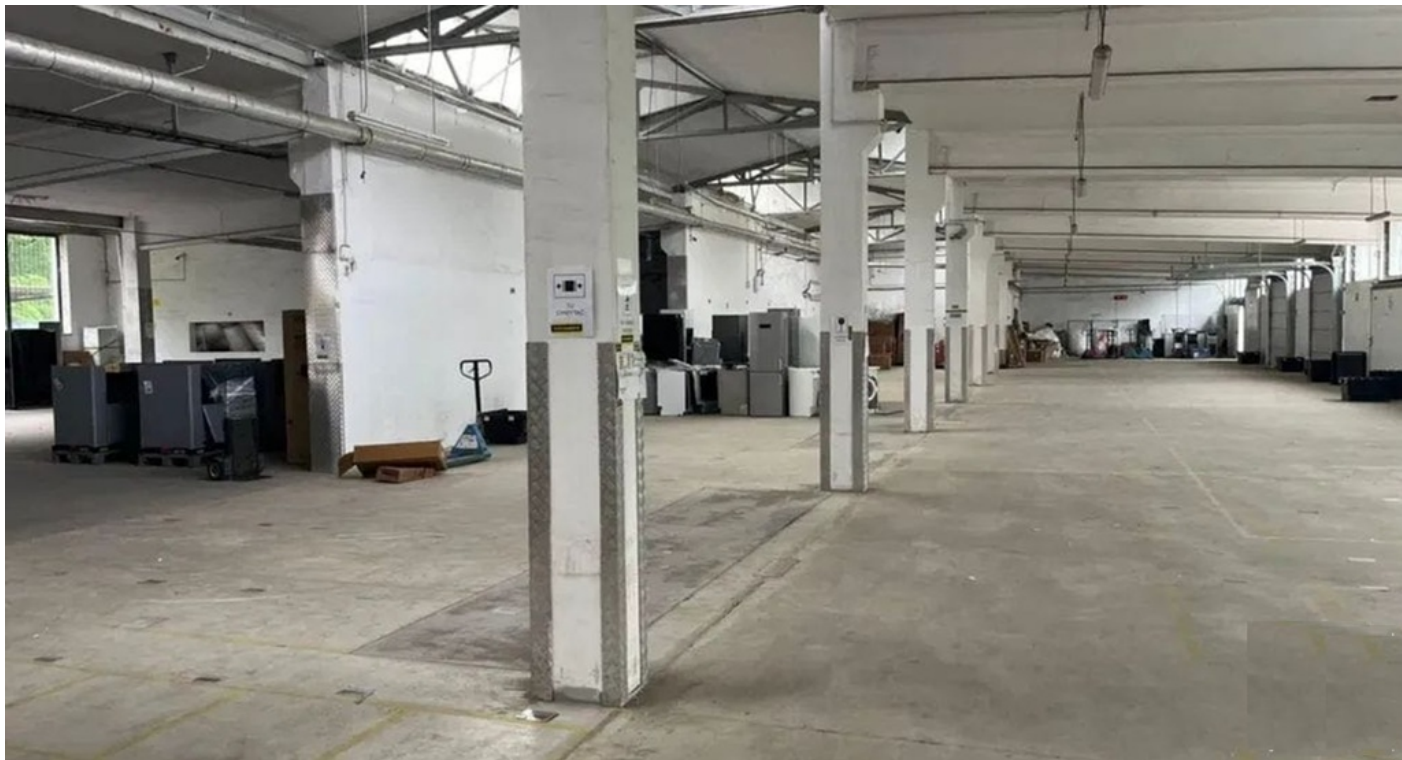


## HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 200,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **5 600** zł



Do wynajęcia hala magazynowo - produkcyjna o łącznej powierzchni 1500 m<sup>2</sup>, z możliwością podziału na mniejsze moduły - od 200 m<sup>2</sup>.

Dostępność: od 1 maja.

Cena: 28 zł/m<sup>2</sup> netto

Charakterystyka obiektu:

- hala murowana,

- obiekt wyremontowany,
- wysoki standard wykończenia,
- rampa rozładunkowa,
- możliwość elastycznej aranżacji powierzchni,
- idealna pod magazyn, produkcję lub logistykę,
- Teren ogrodzony i monitorowany.

Atuty lokalizacji:

- szybki wyjazd ze Szczecina,
- bardzo dobry dostęp do autostrady,
- dogodna lokalizacja dla transportu ciężkiego.

Dodatkowe udogodnienia:

- bezpłatne miejsca parkingowe,
- plac manewrowy dla TIR i samochodów dostawczych,
- komfortowy dojazd dla pracowników i kontrahentów.

Wymagana jednomiesięczna kaucja brutto.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów oraz umówienia prezentacji.

|                          |                                |                                                                                        |                              |
|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Symbol                   | <b>CIT25519</b>                | Symbol SWO                                                                             | <b>437998</b>                |
| Rodzaj nieruchomości     | <b>HALA-MAGAZYN</b>            | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>WYNAJEM</b>               |
| Status                   | <b>oferta aktualna</b>         | Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                |
| Nieruchomość dostępna od | <b>01.05.2026</b>              | Cena  | <b>5 600, 00 PLN</b>         |
| Cena za m2               | <b>28, 00 PLN</b>              | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                |
| Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>              |
| Dzielnica - osiedle      | <b>Pomorzany</b>               | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>200, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Nr Licencji              | <b>30525</b>                   |                                                                                        |                              |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**