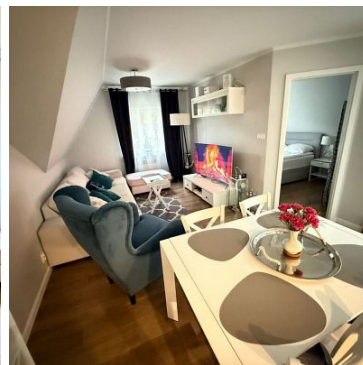
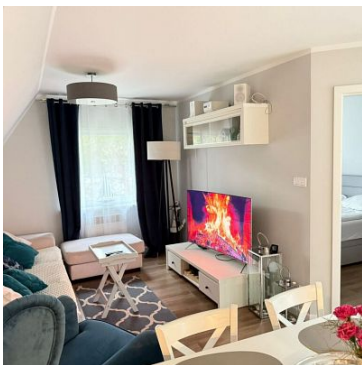


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m²,
Łukęcin

Cena **790 000** zł



W ofercie posiadamy ładny apartament zlokalizowany w Łukęcinie, wynajmowany od lat i cieszący się bardzo dobrym zainteresowaniem. Powierzchnia w księdze wieczystej to 36,65m², powierzchni po podłodze ok. 120m². Budynek 4 kondygnacyjny powstał w 2017r. i posiada windę. Cały teren jest zamknięty i posiada całodobową ochronę i obsługę osiedla.

Do dyspozycji mamy darmowy parking na terenie osiedla, odkryty basen, boisko do siatkówki, czy palenisko do grillowania.

Lokal nie mieszkalny jest 2-poziomowy i posiada 5 pokoi. Gustownie wykończony apartament ma wiele akcentów nadmorskich.

Na I poziomie hol, łazienka, duży pokój połączony z aneksem kuchennym oraz zamykana oddzielna sypialnia. Balkon z widokiem na las iglasty.

II poziom to otwarta przestrzeń jako trzeci pokój, z niego wchodzimy do dwóch zamykanych sypialni.

W całym lokalu ogrzewanie elektryczne, 2 oddzielne klimatyzatory. Niski czynsz 400zł.

Łukęcin to osada letniskowa w północno-zachodniej Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie kamieńskim, w gminie Dziwnów, położona między Dziwnówkiem a Pobierowem, na Wybrzeżu Trzebiatowskim. Budynek, który powstał w 2017r. położony jest wśród iglastego lasu oddzielającego Bałtyk od miejscowości. W Łukęcinie jest piaszczysta i dosyć szeroka plaża. Główne wejście na plażę wiedzie po schodach. Na plaży znajduje się nieduża platforma widokowa.

Zapraszamy!

Symbol	HOR21709	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	438030	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.05.2025
Cena 	790 000, 00 PLN	Cena za m2	6 583, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Łukęcin	Ulica	ul. Spacerowa
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	20464
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**