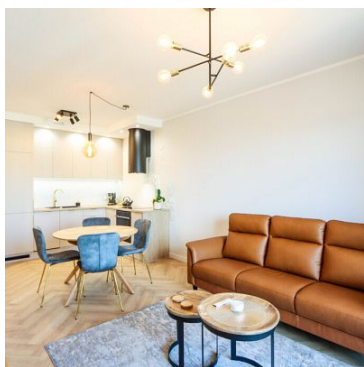
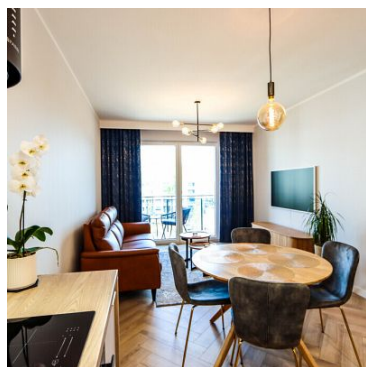


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,80 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 900** zł



Na wynajem dwupokojowe mieszkanie na nowym osiedlu Harmonia Gumieńce. Nieruchomość mieści się na III piętrze w IV piętrowym budynku z windą.

Na powierzchnię 42m² składa się:

- Salon z wyjściem na balkon,
- Kuchnia w formie aneksu, wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD,
- Sypialnia,
- Łazienka z przeszkloną kabiną prysznicową.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

Opłaty:

- Czynsz 2900zł
- Kaucja 3500zł
- opłaty do zarządcy ok. 650 + prąd

Miejsce parkingowe w cenie 300 zł/msc w hali garażowej znajdującej się pod budynkiem.

W niedalekiej odległości liczne sklepy, komunikacja miejska, centra handlowe.

Umowa najmu okazjonalnego na okres minimum 12msc.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT34310	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	438051	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2026
Cena 	2 900, 00 PLN	Stara cena	3 200, 00 PLN
Cena za m2	69, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	Ignacego Mościckiego
Powierzchnia całkowita	41, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garaż	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	29360

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**PRALKA, WC,
UMYWALKA,
PRYSZNIC,**



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**