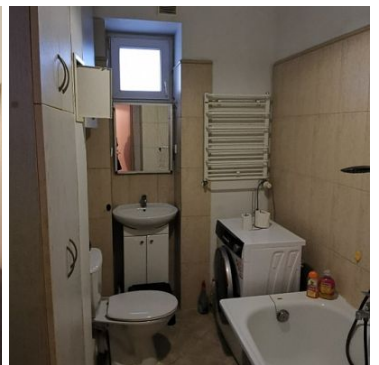


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,03 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **380 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie 2 - pokojowe, rozkładowe, zlokalizowane na wysokim parterze niskiego, ocieplonego budynku, w cichej, zielonej uliczce Niebuszewa.

Przed budynkiem i wzdłuż całej uliczki ogólnodostępne, bezpłatne miejsca do parkowania oraz spory, ładnie zagospodarowany teren zielony.

Na powierzchnię 44,03 m² składa się:

- pokój dzienny o pow. ok. 17 m²
- sypialnia o pow. ok. 10 m²
- kuchnia z oknem o pow. ok. 7 m² (meble starszego typu)

- łazienka z oknem, z wanną, umywalką i wc (płytki i armatura starszego typu)
- przedpokój.


Do mieszkania przynależy piwnica. Klatka schodowa zamykana, odmalowana i porządna.

Mieszkanie w standardzie do remontu lub odświeżenia. Na starej, drewnianej podłodze zostały położone płyty z korka, co sprawia, że w mieszkaniu ma się poczucie ciepła i komfortu termicznego.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do zarządcy w wysokości ok. 670 zł.

Oferta bardzo dobra zarówno dla kogoś, kto chciałby tam zamieszkać, jak i pod wynajem.

Oferta na wyłączność. Klucze w biurze.

Symbol	AWY20815	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	438832	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	380 000, 00 PLN
Stara cena	390 000, 00 PLN	Cena za m2	8 630, 48 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. Heleny	Powierzchnia całkowita	44, 03 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1935	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	7 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	5 m²	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	18, 10 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji	280, 00 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Nr Licencji	5038
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, WC, OKNO,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl