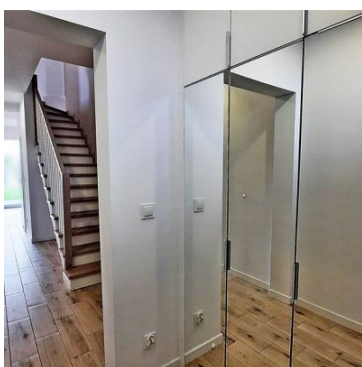
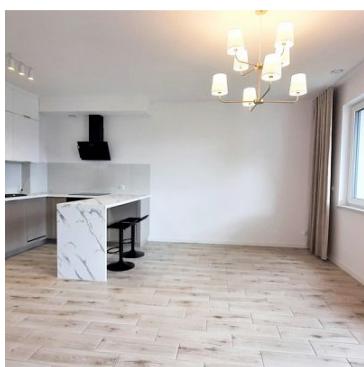
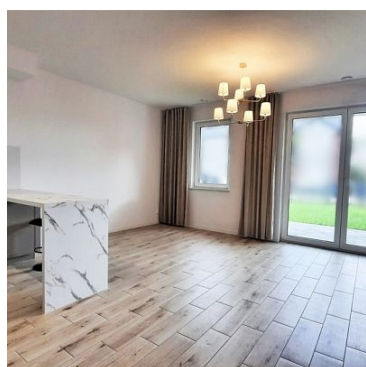


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106,54 m², pow. działki: 100,00 m²,
Szczecin, Krzekowo

Cena **6 500** zł



Do wynajęcia środkowy segment, oddany do użytku w 2023 roku. Nieruchomość położona na Krzekowie.
Powierzchnia 106 m2, na którą składają się :

- PARTER:
- wiatrołap (3,3 m2) z zabudowaną szafą z lustrami
 - salon z aneksem kuchennym (27,5 m2), kuchnia w zabudowie meblowej, wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap, wszystkie sprzęty nowe na gwarancji). Z salonu wyjście na teras (6 m2) i do ogródka (65 m2).
 - korytarz (5,35 m2)
 - wc (1,5 m2)

- garaż (17,8 m²)

PIĘTRO:

- korytarz (5,25 m²)
- trzy sypialnie (16,35 m², 15,1 m², 8,1 m²) w tym jedna z wyjściem na duży balkon 6 m²
- łazienka (6,6 m²), wyposażona w kabinę prysznicową.

Wykończenie w jasnych, neutralnych kolorach. Na podłogach w całym domu gres imitujący deskę. Instalacja grzewcza podłogowa.

Na wszystkich oknach zewnętrzne rolety.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego nowej generacji. Dom wyposażony w rekuperator i fotowoltaikę.

Koszty najmu: czynsz najmu 6500 zł, dodatkowo media wg zużycia (prąd, gaz, woda, śmieci). Kaucja 13 000 zł.

Symbol	CIT24940	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	415267	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 500, 00 PLN
Cena za m2	61, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Krzekowo	Powierzchnia całkowita	106, 54 m²
Powierzchnia działki	100, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	106, 54 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	6, 6 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	1, 5 m²	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	6 m²
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	6 m²	Nr Licencji	7216
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**