

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 113,00 m²,
Szczecin, Bezzecze
Cena **795 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1113 m², położona w Bezzeczu, w otoczeniu niskiej zabudowy mieszkaniowej. To miejsce, które pozwala na realizację różnorodnych projektów – od domu jednorodzinnego, przez bliźniaka, po budynek mieszkalno-usługowy, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.

Dlaczego warto zwrócić uwagę na tę działkę:

- Obowiązujący plan miejscowy dopuszcza zabudowę jednorodzinną, bliźniaczą oraz nieuciążliwe usługi – elastyczność inwestycyjna
- Powierzchnia 1113 m² i proporcjonalny kształt pozwala na swobodną aranżację domu i ogrodu

- Działka narożna – więcej możliwości przy projektowaniu wjazdu i rozmieszczeniu budynku
- Pełne uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja, prąd, gaz w granicy działki – gotowa do budowy
- Teren płaski, co ułatwia rozpoczęcie inwestycji bez dodatkowych prac przygotowawczych

Otoczenie i dostępność:

- W okolicy działają sklepy sieci Biedronka, Stokrotka, Netto i Żabka
- W pobliżu znajduje się Publiczna Szkoła Podstawowa oraz przedszkole/żłobek

Ta nieruchomość jest gotowa do realizacji wymarzonego projektu mieszkaniowego lub inwestycyjnego. Doskonała dla osób poszukujących działki z pełnym uzbrojeniem, gotowej do zabudowy

Zapraszam na prezentację!

Symbol	SWN32751	Symbol SWO	437509
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	03.12.2025
Cena 	795 000, 00 PLN	Cena za m2	714, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezrzecze
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 113, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**