

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **5 000** zł



Na wynajem 3 pokojowe o powierzchni 83 m², z oddzielnym wejściem tylko do tego lokalu mieszkalnego. Przestronne mieszkanie z ogrodem położone na parterze w 4 rodzinnym budynku w bocznej ulicy na Gumieńcach. Do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe.

- * pokój dzienny z wyjściem na zagospodarowany ogród (ok. 200 m²),
- * 2 sypialnie,
- * kuchnia;
- * łazienka z wanną i prysznicem, umywalką oraz wc;
- * Przedpokój.
- * garderoba

* wiatrołap

Ściany gładzone malowane, na podłodze terakota i wykładzina dywanowa w sypialniach. W kuchni meble w zabudowie. Duża garderoba oraz szafy w zabudowie.

Nieruchomość w bardzo dobrym standardzie, gotowa do zamieszkania.

Ciepła woda oraz ogrzewanie z pieca gazowego Czynnosc ok. 7500,- zł z funduszem remontowym.

Dodatkowo prąd oraz gaz - zgodnie ze wskazaniem liczników. Opłaty dodatkowe ok.1500 zł za wszystko.

Nieopodal przystanek komunikacji miejskiej, szkoła SP 16, sklepy. Na zewnątrz mieszkania jest gniazdo elektryczne, która daje możliwość zasilania samochodu elektrycznego.

Symbol	FKT25057	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	437060	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2025
Cena 	5 000, 00 PLN	Cena za m2	60, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	83, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA, PRYSZNIC, WC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**