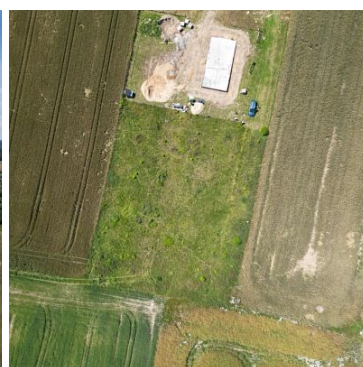
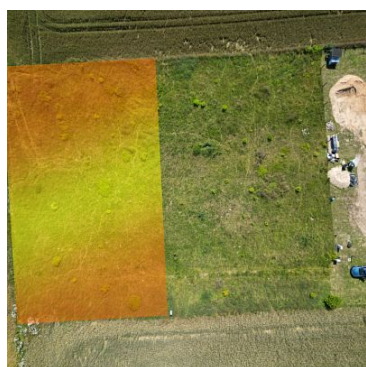


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 146,00 m²,
Grzędzice
Cena **185 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 1146 m² z wydanymi warunkami zabudowy, znajdująca się w Grzędzicach.

Do działki doprowadzone media: prąd i woda.

Wydane warunki zabudowy:

- budynek jednokondygnacyjny wolnostojący z możliwością adaptacji poddasza użytkowego
- dach dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu min. 35°
- wysokość budynku max. 9m
- min. szerokość elewacji frontowej 10 m

- powierzchnia zabudowy - max 0.18
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 0.6

Przy działce nowe, wolnostojące domy.

Grzędzice to rozwijająca się miejscowość, w której znajdują się: szkoła, przedszkole, sklepy, kościół.

W bliskiej odległości stacja kolejowa oraz przystanek autobusowy, co ułatwia dojazd do Stargardu (10 min) oraz Szczecina (20 min).

Wyłącznie!

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	ELT34327	Symbol SWO	438188
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	21.01.2026
Cena 	185 000, 00 PLN	Cena za m2	161, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Grzędzice	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	1 146, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	25, 50	Długość działki (mb.)	44, 50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Energia elektryczna	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	29360	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**