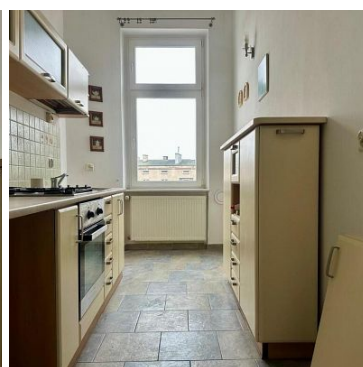
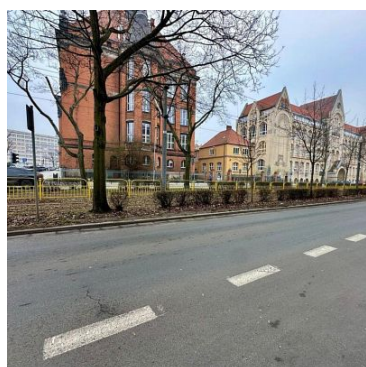


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,78 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **419 000** zł



Na sprzedaż **2-pokojowe** mieszkanie o powierzchni **47,78 m²** przy **ul. Sikorskiego**, ścisłe centrum miasta – okolice Placu Kościuszki. **Doskonała lokalizacja**, komunikacja miejska oraz uczelnie w zasięgu kilku minut.

Okna wychodzą na podwórkę, co zapewnia ciszę i spokój. Mieszkanie położone na 3. piętrze z 4 w kamienicy.

Na powierzchni **47,78 m²** składa się:

- dwa osobne, rozkładowe pokoje
- osobna kuchnia z oknem
- łazienka z kabiną prysznicową

Najważniejsze informacje:

- czynsz: 430 zł
- ogrzewanie i ciepła woda gazowe
- piwnica
- pełna własność
- wszystkie instalacje w mieszkaniu wymienione
- mieszkanie do odświeżenia lub drobnego remontu

Lokalizacja: w pobliżu pełna infrastruktura – sklepy, punkty usługowe, restauracje, uczelnie oraz komunikacja miejska. Wszystko, co potrzebne do wygodnego życia, znajduje się w zasięgu kilku minut.

Oferta na **Wyłącznie**, zapraszam.

Symbol	ELT34332	Symbol SWO	438262
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.01.2026	Cena 	419 000, 00 PLN
Cena za m2	8 769, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	47, 78 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji	350, 00 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	DESKI,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	27237	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**