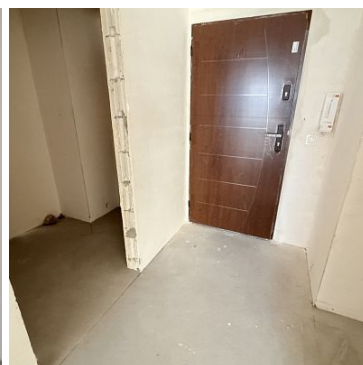
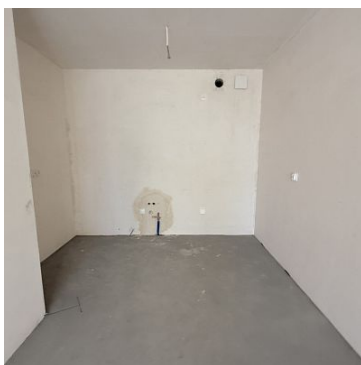


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,82 m²,

Mierzyn

Cena **449 020** zł



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w standardzie deweloperskim w niskim budynku na Mierzynie.

Mieszkanie znajduje się na ostatnim trzecim piętrze (brak sąsiada nad głową).
Winda zjeżdża do hali z miejscami parkingowymi.

Na powierzchnię użytkową 40,8m² składają się:

- **salon z aneksem** kuchennym o pow. **22m²**
- **pokój** o pow. **10m²**
- **łazienka z toaletą** o pow. **5m²**

- korytarz

W standardzie deweloperskim :

- okna trzyszybowe
- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy .

Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na poziom: -1).

Budynek bez barier architektonicznych .

Ogrzewanie i ciepła woda z SEC`u.

Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, spokojne sąsiedztwo, niska zabudowa, w pobliżu: szkoła ,żłobek, przedszkole, sklepy.

Zapraszam na prezentację

Symbol	ELT34325	Symbol SWO	438274
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	449 020, 00 PLN	Cena za m2	11 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	40, 82 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2026
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie kuchni	4 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	18+10 m²	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji	265, 00 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Garaż	✓	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	27249	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**