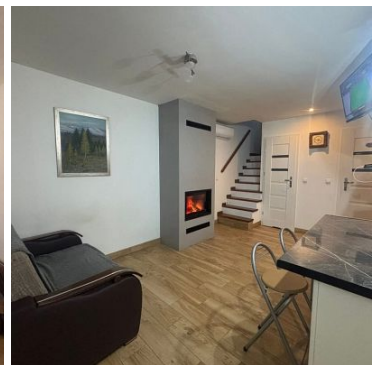


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 90,00 m², pow. działki: 420,00 m²,

Szczecin, os. Skarbówek

Cena **419 000** zł



Idealna alternatywa dla mieszkania w bloku

Dom całoroczny, murowany na os. Skarbówek w okolicy Lasu Arkońskiego.

Jeśli cenisz bliskie otoczenie natury i chciałbyś czerpać z jej darów to oferta dla Ciebie.

Dom wolnostojący o powierzchni użytkowej ok. 70 m², na który składają się:

parter: hall, salon z kominkiem z wyjściem na 12 m² zadaszony taras, łazienka z WC i kabiną prysznicową, pomieszczenie gospodarcze pod schodami,

I piętro: sypialnia, łazienka z WC i wanną.

Działka: 420 m² ładnie zagospodarowana drzewami owocowymi (jabłonie, śliwki), winogronami, krzewami i różnorodnymi kwiatami. Na działce posadowiono także wiatę na 2 samochody.

Niskie koszty utrzymania: ogrzewanie kominkowe z rozprowadzeniem oraz klimatyzacją z funkcją grzania.
Dom wyposażony w rolety antywłamaniowe, video domofon oraz spokojne sąsiedztwo i życzliwych Sąsiadów,
którzy tworzą zgraną społeczność.

Forma władania: umowa dzierżawy (ROD)- oferta cesji umowy.

Symbol	SCN23045	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	438301	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	419 000, 00 PLN
Cena za m2	4 655, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Powierzchnia działki	420, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2017	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	KOMINEK, INNE,
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	3	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	12 m²	Nr Licencji	16526



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**