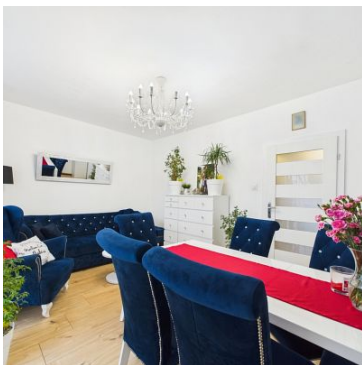


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 77,80 m²,

Stargard

Cena **580 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania czteropokojowego znajdującego się w bardzo dobrej lokalizacji Stargardu

Oferujemy Państwu przestronne mieszkanie o powierzchni 77,80m² na osiedlu Zachód w Stargardzie. Nieruchomość znajduje się a drugim piętrze wieżowca z windą.

Standard mieszkania i rozkład pomieszczeń

- Salonu z wyjściem na duży balkon
- Sypialnia z oddzielną garderobą oraz balkonem francuskim

- Pokój biurowy
- Pokój dzienny
- Oddzielna i widna kuchnia z meblami oraz sprzętem AGD w zabudowie
- Łazienka z kabiną prysznicową z hydromasażem, pralką oraz suszarką
- Oddzielna toaleta

Do mieszkania przynależy również piwnica. Do użytku także komórka na półpiętrze (pomieszczenie po zsypie).

Mieszkanie odmalowane, wykończone w eleganckim i nowoczesnym stylu.

Nie wymaga ponoszenia żadnych nakładów finansowych. Przestronne i bardzo funkcjonalnie urządzone pokoje. Ciepłe i słoneczne.

W pełni wyposażone w meble oraz wysokiej jakości sprzęt.

W cenie zostaje większość mebli, wyposażenia, a nawet sprzętu AGD i RTV (w tej kwestii wszystko do uzgodnienia).

Dodatkowe atuty mieszkania to **klimatyzacja** oraz garderoba w głównej sypialni.

Bezprogowe panele wyłożone w całym mieszkaniu (oprócz łazienki i toalety).

Miłe i spokojne sąsiedztwo.

Opłaty i media

Czynsz wynosi 832 zł i zawiera :

- zaliczki na ciepłą i zimną wodę
- ogrzewanie
- gaz

Dodatkowo 448 zł

- fundusz remontowy
- opłaty eksploatacyjne

Łącznie 1280 zł za m-ąc

Raz na pół roku rozliczenie zaliczek i duże zwroty.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowo prąd wg zużycia.

Istnieje opcja kupienia z meblami lub bez za niższą cenę

W pobliżu szkoła podstawowa, sklep, komunikacja miejska.

Przy bloku liczne miejsca parkingowe.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania czteropokojowego znajdującego się w bardzo dobrej lokalizacji Stargardu

Oferujemy Państwu przestronne mieszkanie o powierzchni 77,80m² na osiedlu Zachód w Stargardzie.

Nieruchomość znajduje się a drugim piętrze wieżowca z windą.

Standard mieszkania i rozkład pomieszczeń

- Salonu z wyjściem na duży balkon
- Sypialnia z oddzielną garderobą oraz balkonem francuskim
- Pokój biurowy
- Pokój dzienny

- Oddzielna i widna kuchnia z meblami oraz sprzętem AGD w zabudowie
- łazienka z kabiną prysznicową z hydromasażem, pralką oraz suszarką
- Oddzielna toaleta

Do mieszkania przynależy również piwnica. Do użytku także komórka na półpiętrze (pomieszczenie po zsypie).

Mieszkanie odmalowane, wykończone w eleganckim i nowoczesnym stylu.

Nie wymaga ponoszenia żadnych nakładów finansowych. Przestronne i bardzo funkcjonalnie urządzone pokoje. Ciepłe i słoneczne.

W pełni wyposażone w meble oraz wysokiej jakości sprzęt.

W cenie zostaje większość mebli, wyposażenia, a nawet sprzętu AGD i RTV (w tej kwestii wszystko do uzgodnienia).

Dodatkowe atuty mieszkania to **klimatyzacja** oraz garderoba w głównej sypialni.

Bezprogowe panele wyłożone w całym mieszkaniu (oprócz łazienki i toalety).

Miłe i spokojne sąsiedztwo.

Opłaty i media

Czynsz wynosi 832 zł i zawiera :

- zaliczki na ciepłą i zimną wodę
- ogrzewanie
- gaz

Dodatkowo 448 zł

- fundusz remontowy
- opłaty eksploatacyjne

Łącznie 1280 zł za m-ąc

Raz na pół roku rozliczenie zaliczek i duże zwroty.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowo prąd wg zużycia.

Istnieje opcja kupienia z meblami lub bez za niższą cenę

W pobliżu szkoła podstawowa, sklep, komunikacja miejska.

Przy bloku liczne miejsca parkingowe.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Symbol	ROY04433	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	438449	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.02.2026
Cena 	580 000, 00 PLN	Cena za m2	7 455, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	Osiedle Zachód
Powierzchnia całkowita	77, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	2, 0 m²
Liczba WC	1	Powierzchnie WC	0, 7 m²
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	4
Powierzchnie pokoi	16, 4 +10, 4 +9, 1 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Wysokość kondygnacji	2, 60 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	3 m²
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garderoba	✓
Ilość balkonów	2	Powierzchnie balkonów	5, 4 m²

Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9205
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SUSZARKA,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**