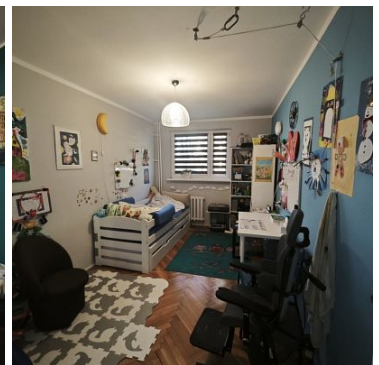
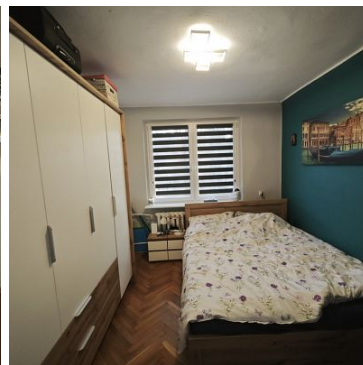
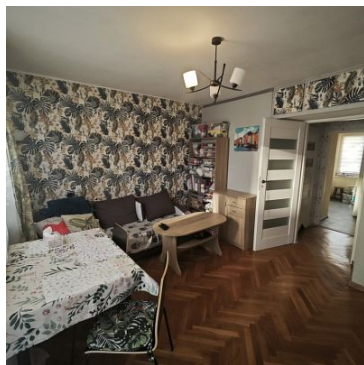
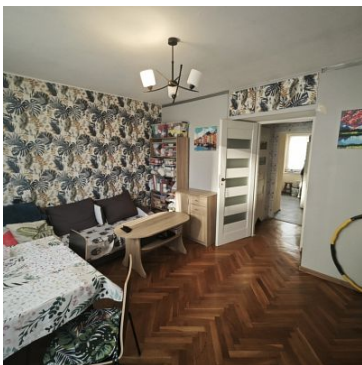


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **563 000** zł



Na sprzedaż: 3-pokojowe, jasne mieszkanie w centrum Szczecina

Na sprzedaż przestronne, w pełni rozkładowe mieszkanie położone na 3 piętrze niskiego, ocieplonego bloku w samym centrum Szczecina. Lokal idealny zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- trzy ustawne, rozkładowe pokoje, w tym jeden z wyjściem na duży, słoneczny balkon,
- oddzielna, jasna kuchnia z oknem – duża i funkcjonalna, z możliwością połączenia z przylegającym pokojem,
- łazienka z wanną oraz WC,
- w pokojach parkiet na podłodze,

- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- do mieszkania przynależy piwnica.

Koszty utrzymania:

Czynsz do spółdzielni ok. 850 zł, w tym zaliczki na:

- ciepłą i zimną wodę,
- ogrzewanie,
- wywóz śmieci,
- sprzątanie klatki schodowej.

Lokalizacja:

Ścisłe centrum miasta – w bezpośrednim sąsiedztwie komunikacja miejska, sklepy, centra handlowe, apteka, szkoła, przedszkole, kościół. Wszystko w zasięgu kilku minut spacerem.

To mieszkanie łączy świetną lokalizację, funkcjonalny układ i komfort codziennego życia.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	FIL22343	Symbol SWO	438501
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.01.2026	Cena 	563 000, 00 PLN
Cena za m2	10 357, 14 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	56, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podłączony gaz	
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	10785
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**