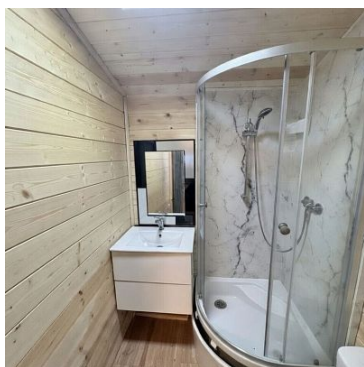


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 84,00 m²,

Szczecin, Międzyodrze-Wyspa Pucka

Cena **180 000** zł



Całoroczny domek rekreacyjny na przystani PZW - Szczecin

Na sprzedaż **całoroczny domek rekreacyjny po generalnym remoncie**, położony w wyjątkowej lokalizacji – bezpośrednio na przystani PZW w Szczecinie.

To świetna propozycja dla osób, które chcą połączyć komfort użytkowania przez cały rok z bliskością wody,

zieleni i spokojnego otoczenia.

Najważniejsze informacje

- **pełne media:** woda miejska całoroczna, kanalizacja miejska, prąd
- **ogrzewanie:** pompa ciepła – komfort również zimą
- **koszty utrzymania (całorocznie):** ok. **2700 zł / rok** (w tym **śmieci i kanalizacja**)
- domek **po remoncie**, gotowy do użytkowania bez nakładów
- funkcjonalny układ: salon z aneksem kuchennym + łazienka z prysznicem
- zadaszona weranda / taras

Atuty, które robią różnicę

- **do każdego domku przynależy miejsce na łódkę**
- teren **ogrodzony, monitorowany** i pod **stałym nadzorem**
- kameralna, spokojna przystań z dostępem do pomostów i terenów rekreacyjnych

Dlaczego warto?

Wnętrze wykończone w ciepłym, drewnianym klimacie – jest jasno, przytulnie i praktycznie.

To nie jest typowy domek letniskowy, tylko realna opcja do **całorocznego użytkowania** z pełnymi mediami i niskimi kosztami utrzymania.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Symbol	ROY04435	Symbol SWO	438509
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	10.02.2026
Cena 	180 000, 00 PLN	Cena za m2	2 142, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Międyodrze-Wyspa Pucka
Powierzchnia działki	84, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	5, 00
Długość działki (mb.)	20, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	REKREACYJNA	Forma własności działki	INNY
Energia elektryczna		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Nr Licencji	18591



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**