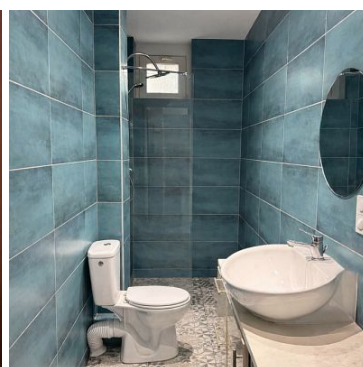
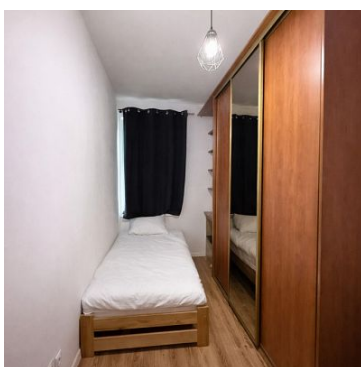
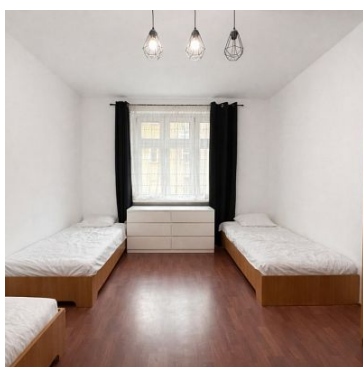
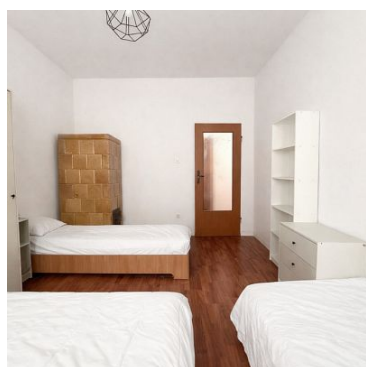


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,63 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż rozkładowe mieszkanie o powierzchni 57,63 m², położone na 1. piętrze w kamienicy, w bardzo atrakcyjnej lokalizacji w Szczecinie – przy pętli komunikacyjnej Kołłątaja, tuż przy Skwerze im. płk. Kuklińskiego z wybiegami dla psów.

Mieszkanie składa się z 3 niezależnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki po remoncie oraz balkonu. Jest dwustronne, jasne i dobrze doświetlone.

W lokalu została wymieniona instalacja elektryczna, a w całym mieszkaniu znajduje się instalacja gazowa, co daje możliwość zmiany ogrzewania na gazowe. Obecnie mieszkanie jest ogrzewane elektrycznie, a ciepła woda

podgrzewana jest piecem gazowym. Mieszkanie wymaga odświeżenia.

Przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe przy ulicy.

Czynsz wynosi 770 zł (przy 5 osobach) i obejmuje wszystkie koszty administracyjne, zaliczki na wodę, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy.

Mieszkanie jest obecnie wynajmowane z miesięcznym okresem wypowiedzenia.

Symbol	INW34445	Symbol SWO	438528
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	449 000, 00 PLN	Cena za m2	7 791, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ks. bp. Adama Naruszewicza	Powierzchnia całkowita	57, 63 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**