

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,45 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż oferujemy funkcjonalną kawalerkę zlokalizowaną w nowoczesnym budynku z 2017 roku.

To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora szukającego nieruchomości gotowej do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Nowoczesna architektura oraz wysoki standard wykończenia części wspólnych. Przestronna klatka schodowa została zaprojektowana z myślą o komforcie mieszkańców. Nieruchomość znajduje się w lokalizacji o bardzo bogatej infrastrukturze otoczenia. W najbliższym sąsiedztwie znajdziesz przystanki komunikacji miejskiej, sklep spożywczy, pocztę, przychodnię, przedszkole, restaurację czy siłownię.

W promieniu 1 km centra handlowe ze sklepami różnych branż oraz restauracjami, Castorama, Makro, stacja benzynowa.

Mieszkania w budynkach z tego rocznika cieszą się niestąbnącym zainteresowaniem ze względu na niskie koszty utrzymania oraz nowoczesne instalacje.

Niskie koszty eksploatacji: czynsz łącznie z opłatami za części wspólne, wodą i wywozem śmieci wynosi 239 zł.

Kawalerka jest widna, cicha i gotowa do przekazania nowemu właścicielowi od zaraz.

Zapraszam na bezpłatną prezentację tej interesującej nieruchomości.

Symbol	ARK26650	Symbol SWO	438532
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	12 686, 80 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego	Powierzchnia całkowita	31, 45 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**