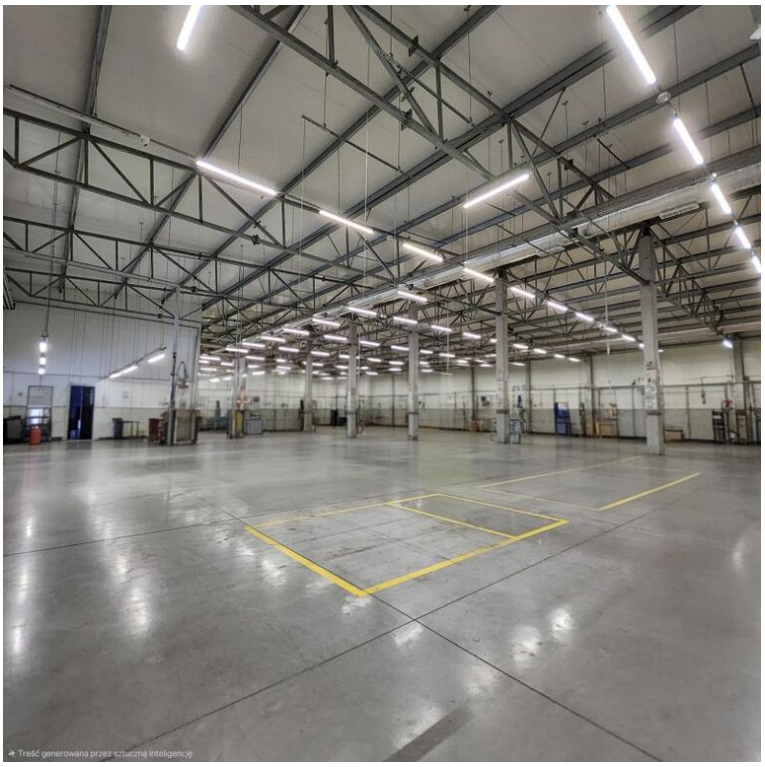
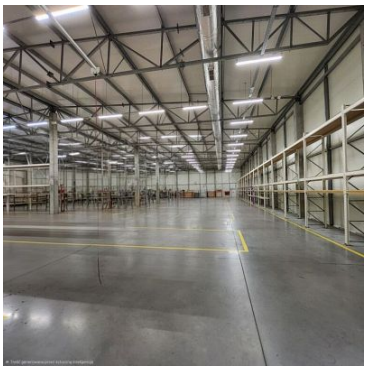
A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

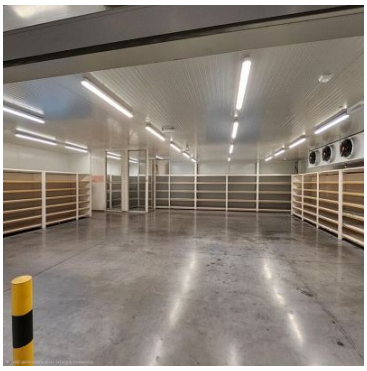
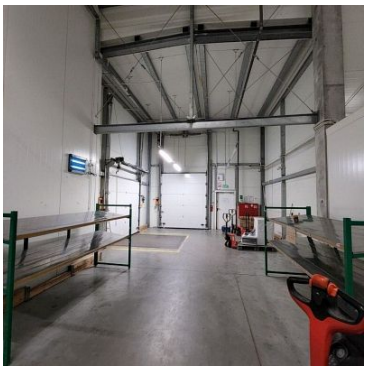
OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 2 257,00 m^2, pow. działki: 6 000,00 m^2,
Szczecin, Prawobrzeże

Cena **90 000** zł





Wynajmę halę magazynowo-produkcyjno-handlową. Hala pobudowana z płyty warstwowej, posadowiona jest na działce o pow. ok. 6000m2. Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi ok. 2300m2. Obiekt składa się z hali magazynowej o pow. ok. 1500m2 i pomieszczeń pomocniczych o pow. ok 500m2 (część socjalna, mniejsze magazyny) oraz ponad 200m2 powierzchni biurowej. Wysokość obiektu 7-9m. W hali znajduje się 1 dok i brama z poziomu 0. . Przed obiektem znajduje się ok 40 miejsc parkingowych. Hala jest ogrzewana nagrzewnicami gazowymi.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**GAN21939**	Symbol SWO	**438763**
Rodzaj nieruchomości	**OBIEKT**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**90 000, 00 PLN**	Stara cena	~~**90 280, 00 PLN**~~
Cena za m2	**39, 88 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Prawobrzeże**	Powierzchnia całkowita	**2 257, 00 m²**
Powierzchnia działki	**6 000, 00 m²**	Szerokość działki (mb.)	**80, 00**
Długość działki (mb.)	**75, 00**	Kształt działki	**KWADRAT**
Powierzchnia produkcyjna	**2 000, 00 m²**	Powierzchnia biurowa	**225, 00 m²**
Rodzaj obiektu	**BIUROWO-MAGAZYNOWY**	Rok budowy	**2018**
Materiał ścian	**INNA**	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	**1**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	**,**	Liczba miejsc parkingowych	**35**
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**