

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 41,50 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Gumieńce

Cena **399 000** zł



Planujesz skredytować tę nieruchomość-zadzwoń.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **41,5 m<sup>2</sup>** znajduje się na drugim piętrze, w bloku z 97r., w niewielkiej odległości od jeziora Słonecznego na Gumieńcach.

Istnieje możliwość przekształcenia mieszkania na 2 pokoje z aneksem kuchennym.

**Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu- zapraszamy obywateli państw spoza UE.**

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego pokoju z wyjściem na balkon
- kuchni z miejscem jadalnym
- garderoby
- łazienki
- korytarza

Do mieszkania przynależy piwnica.


**Nieruchomość posiada ogrodzony parking z bramą na pilota.**

Dobrze skomunikowane miejsce.

Tramwaj linii 8 i 10. Autobusy komunikacji miejskiej.

W bliskiej odległości znajduje się Centrum handlowe Ster oraz sklep typu Biedronka.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	<b>BON49240</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>439086</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>399 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>9 614, 46 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Gumieńce</b>	Ulica	<b>ul. Ku Słońcu</b>
Powierzchnia całkowita	<b>41, 50 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1997</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>1</b>
Piętro	<b>2</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Garaż	✓	Nr Licencji	<b>11681</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)