

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,63 m<sup>2</sup>,

Stargard

Cena **445 000** zł



Jeśli lubisz mieszkania z charakterem, a nie z katalogu dewelopera - zatrzymaj się na chwilę przy tej ofercie.

Codziennosc została tu dobrze przemyślana:

- mieszkanie blisko Starówki, z klimatem, w **ODRESTAUROWANEJ Z ZEWNĄTRZ KAMIENICY** - tego nie da się odtworzyć w nowym budownictwie,
- prawie **70 m<sup>2</sup>**,
- **3 PRZESTRONNE POKOJE**, jednak układ daje możliwość wydzielenia **CZWARTEGO** pomieszczenia - idealnego na gabinet, garderobę lub dodatkową sypialnię,
- strefa wypoczynkowa w salonie płynnie przechodzi w stronę jadalni i kuchni,

- wysokie wnętrza **PO GENERALNYM REMONCIE**, dzięki czemu można od razu zacząć nowy rozdział - bez miesięcy kurzu, ekip remontowych i niekończących się decyzji,
- oryginalna sztukateria - detal, który robi klimat.

Dodatkowo komfort codzienności podnoszą dodatki:

- **ZMIĘKCZACZ WODY** - rozwiązanie, które docenia się każdego dnia,
- **3 KOMÓRKI LOKATORSKIE** - rzadko spotykana przestrzeń do przechowywania,
- **PARTER** - wygoda życia bez schodów,
- a gdy wyjdiesz z domu - **MIASTO JEST BLISKO**, dzięki czemu kawiarnie, restauracje i miejskie życie są na wyciągnięcie ręki, a jednocześnie mieszkanie pozostaje spokojną, prywatną przestrzenią.

To mieszkanie łączy to, co najtrudniej znaleźć razem:


**klimat starej kamienicy + komfort po remoncie + funkcjonalny układ + dobra lokalizacja**

Niektórych mieszkań nie da się dobrze opisać - można je tylko... poczuć.

Jeśli czujesz, że to może być Twoje miejsce — umów się i zobacz je na żywo, a jeżeli potrzebujesz kredytu nasi eksperci znajdą dla Ciebie bezpłatnie najlepszą ofertę na rynku.

Natomiast jeżeli Twój zakup wiąże się ze sprzedażą innej nieruchomości z przyjemnością przeprowadzę Cię przez cały proces.

**MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU PRZEZ OSOBY SPOZA UNII**

Symbol	<b>HES29151</b>	Symbol SWO	<b>439090</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>445 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>6 390, 92 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Powierzchnia całkowita	<b>69, 63 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Rok budowy	<b>1920</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Parter	<b>✓</b>
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>2</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY,</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE,</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Podłączony gaz	<b>✓</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>
Nr Licencji	<b>22206</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)