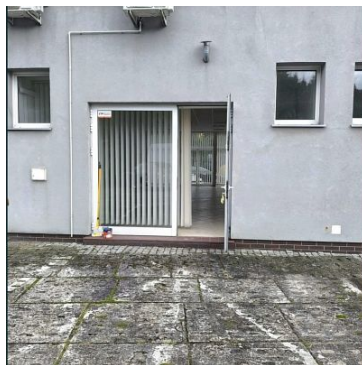
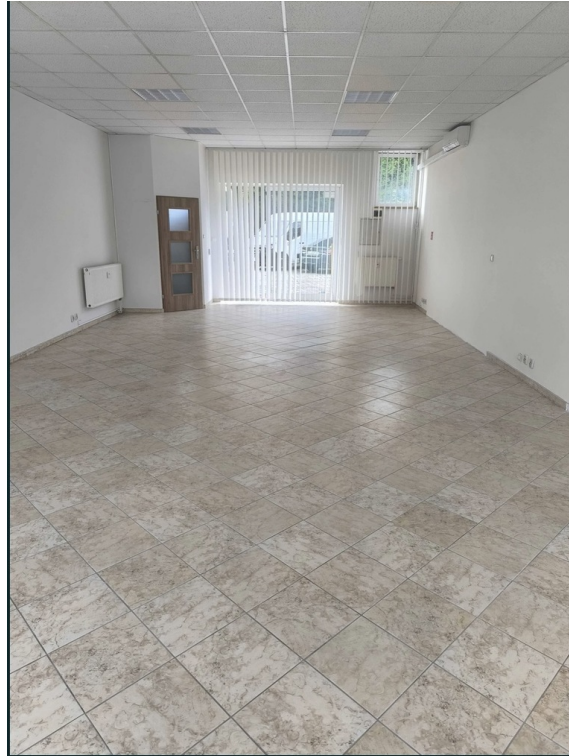


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 68,00 m²,
Szczecin, Nowe Miasto
Cena **2 652** zł



Do wynajęcia lokal zlokalizowany przy ul. Madalińskiego w Szczecinie. Dostępny od zaraz, do lokalu przynależy jedno, płatne miejsce parkingowe. Brak strefy płatnego parkowania, bardzo dobra komunikacja do centrum Szczecina, w pobliżu sklepy, bary, restauracje, komunikacja miejska itd.

Czynsz 2652 zł netto plus VAT

Koszty:

-podatek od nieruchomości + wieczyste 310,08 zł

-parking 80 zł

-klimatyzacja 125 zł

-wywóz odpadów 68 m² x 1,23 zł

- zużycie wody 6,63 zł/ osobę(1m3)
- odprowadzanie ścieków 9,02 /osobę (1m3)
- energia elektryczna wg licznika
- dozowanie , eksploatacja 68m2 x 6,13
- sezon grzewczy zaliczka na ogrzewanie 68m2 x 3 zł
ceny netto

Symbol	SWN32712	Symbol SWO	439103
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 652, 00 PLN	Cena za m2	39, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Powierzchnia całkowita	68, 00 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1990	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl