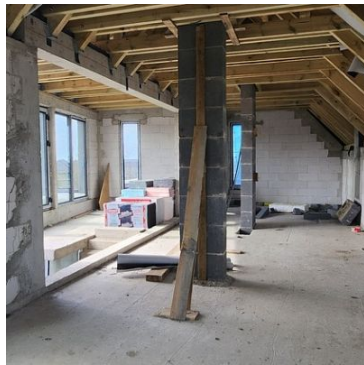


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 151,20 m², pow. działki: 609,00 m²,
Szczecin, Bezzecze

Cena **1 590 000** zł



Jeżeli chcesz zamieszkać w domu wolnostojącym zlokalizowanym w zielonej spokojnej okolicy domów jednorodzinnych, ta oferta jest dla Ciebie.

Dom zlokalizowany w Bezzeczu.


Duże przestronne pomieszczenia - 5 pokoi, 2 garderoby, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, pomieszczenie gospodarcze, spiżarnia, ogród, garaż, taras na piętrze 28 mkw.

Nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim, Kupujący zwolniony z 2% pcc.

Standard deweloperski obejmuje:

- płyta fundamentowa
- ściany konstrukcyjne - beton komórkowy
- strop żelbetowy
- schody wewnętrzne wylewane betonowe

- konstrukcja dachowa drewniana
- dachówka blachotrapez
- rynny i rury spustowe PCV
- ocieplenie budynku - ścian 18 cm styropian grafitowy
- ocieplenie stropu - wełna mineralna
- okna trzyszybowe, drzwi tarasowe na parterze przesuwne
- brama garażowa automatyczna
- posadzki betonowe
- tynki gipsowe na ścianach
- ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym, podłogowe w całym domu
- woda- studnia głębinowa
- instalacje wodno-kanalizacyjne
- zbiornik bezodpływowy 10 m³
- ogrodzenie z paneli siatkowych bez frontowego

Symbol	HES29158	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	439136	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	1 590 000, 00 PLN
Stara cena	1 629 000, 00 PLN	Cena za m2	10 515, 87 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezrzecze
Powierzchnia całkowita	151, 20 m²	Powierzchnia działki	609, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	151, 20 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2026	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Nr Licencji	22206



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl