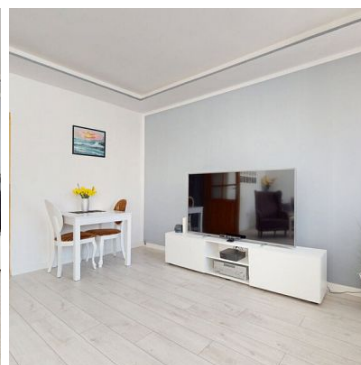
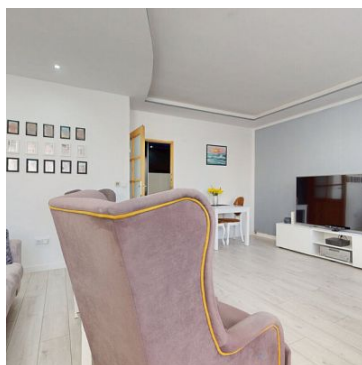
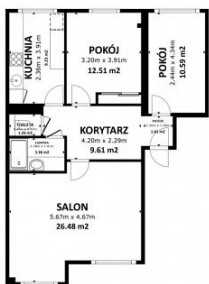


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,67 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **759 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie (możliwość zrobienia 4 pokoi) z miejscem postojowym położone na Starym Mieście. Nieruchomość zlokalizowana w pozbawionym zgiełku kwartale w pobliżu Zamku Książąt Pomorskich, Filharmonii i Wałów Chrobrego. Ocieplony budynek z cegły z lat 60-tych, idealnie komponujący się z niską zabudową tej części miasta. Podwórze ogrodzone i zamykane bramą na pilota z wydzielonymi miejscami postojowymi. **Istnieje możliwość zaaranżowania mieszkania w bardzo łatwy i szybki sposób na 4-pokojowe (kiedyś już tak funkcjonowało), po przez przeniesienie kuchni jako aneksu kuchennego do salonu. Media są już przygotowane na tą okoliczność.**

Mieszkanie w pełni rozkładowe, położone na parterze i składa się z:

- obszernego salonu (26,5 m²)
- dwóch ustawnych sypialni (12,5 i 10,5 m²)
- oddzielnej kuchni (prawie 10 m²)
- łazienki z dużym prysznicem
- wc
- korytarza.


przynależy piwnica i dodatkowo miejsce postojowe (opłata 120 zł rocznie) przed budynkiem na zamkniętym i ogrodzonym podwórzu.

Ściany gładzone, malowane, podłogi wyłożone ładnymi panelami. Łazienka z dużym prysznicem i miejscem na pralkę, wykończona glazurą i terakotą. Wc osobno w jasnych kaflach. Duża kuchnia wyposażona w meble na wymiar i sprzęt AGD. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe. W korytarzu i sypialni duże szafy w zabudowie.

Mieszkanie jest ciepłe i jasne, a balkon wychodzi na zielen.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia mieszkania na żywo. Oferta godna polecenia.

Symbol	BON49236	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	439155	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	759 000, 00 PLN
Cena za m2	10 740, 06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Mariacka
Powierzchnia całkowita	70, 67 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1961	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	✓	Nr Licencji	319



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl