

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 031,00 m<sup>2</sup>,  
Buk  
Cena **154 650** zł



**Na sprzedaż wyjątkowe działki budowlane w miejscowości Buk, tuż obok Dobrej Szczecińskiej!**  
*Świetna okazja cenowa tylko do końca miesiąca — zaledwie 150 zł/m<sup>2</sup>!*

Jeśli szukasz idealnego miejsca pod budowę domu lub pewnej lokaty kapitału, ta oferta jest właśnie dla Ciebie. Oferujemy **pięknie położone, płaskie działki** w jednej z **najdynamiczniej rozwijających się gmin w okolicach Szczecina**.

Nieruchomość objęta jest **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra**, co daje jasne i przejrzyste warunki zabudowy:


- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca
- możliwość usług towarzyszących o charakterze nieuciążliwym
- maksymalna wysokość zabudowy: 1 kondygnacja
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 50% powierzchni działki

**W cenie zawarty jest również udział w drodze wewnętrznej**, co stanowi dodatkowy atut oferty.

To miejsce zachwyca *piękną okolicą, spokojem i zielonym otoczeniem*, a jednocześnie zapewnia **bardzo wygodny dojazd do Szczecina** oraz szybki dostęp do **granicy**. To doskonałe połączenie komfortu życia, dobrej lokalizacji i atrakcyjnej ceny.

**Nie czekaj — taka oferta nie trafia się często!**

*Zadzwoń i poznaj szczegóły.*

Symbol	<b>ROY04507</b>	Symbol SWO	<b>439203</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Cena 	<b>154 650, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>150, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Buk</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Powierzchnia działki	<b>1 031, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</b>	Nr Licencji	<b>18591</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)