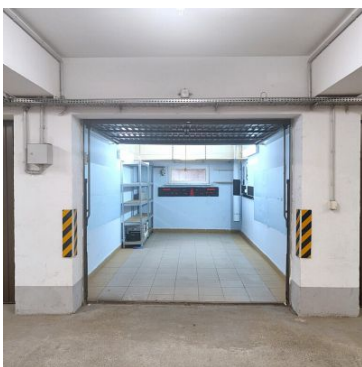


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 14,57 m², pow. działki: 14,35 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **100 000** zł



Oferujemy na sprzedaż garaż podziemny w bloku na ulicy Polskich Marynarzy na Gumieńcach

Akt własności z księgą wieczystą bez obciążeń.

Garaż znajduje się w podziemiu budynku mieszkalnego na ulicy Polskich Marynarzy 12-20.
Powierzchnia 14,57 m². Wysokość pomieszczenia pow. 2,20 m.

Dostęp do prądu -dwa gniazdko.

Brama indywidualna zamykana ręcznie na klucz.

Dodatkowo brama wjazdowa od garażowca otwierana pilotem.
Wjazd na osiedle zamykane szlabanem -również na pilota.

W cenie zostają półki, organizer na narzędzia oraz wieszak na rowery.

Koszty utrzymania :

- czynsz do spółdzielni: 94 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości : 29 zł rocznie
- dodatkowo prąd wg zużycia (indywidualny licznik)

Świetna lokalizacja.

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferujemy na sprzedaż garaż podziemny w bloku na ulicy Polskich Marynarzy na Gumieńcach

Akt własności z księgą wieczystą bez obciążeń.

Garaż znajduje się w podziemiu budynku mieszkalnego na ulicy Polskich Marynarzy 12-20.

Powierzchnia 14,57 m2. Wysokość pomieszczenia pow. 2,20 m.

Dostęp do prądu -dwa gniazdka.

Brama indywidualna zamykana ręcznie na klucz.

Dodatkowo brama wjazdowa od garażowca otwierana pilotem.

Wjazd na osiedle zamykane szlabanem -również na pilota.

Koszty utrzymania :


- czynsz do spółdzielni: 94 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości : 29 zł rocznie
- dodatkowo prąd wg zużycia (indywidualny licznik)

Świetna lokalizacja.

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	ROY04512	Symbol SWO	439242
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.03.2026	Cena 	100 000, 00 PLN
Stara cena	105 000, 00 PLN	Cena za m2	6 863, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	14, 57 m²	Powierzchnia działki	14, 35 m²
Rodzaj obiektu	GARAŻ	Materiał ścian	CEGŁA
Energia elektryczna	✓	Wentylacja	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9205
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl