

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 118,34 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **3 800** zł




Do wynajmu dla 2 do 6 osób bardzo klimatyczne mieszkanie na III piętrze zadbanej kamienicy w Centrum, niedaleko al. Wojska Polskiego. Powierzchnia całkowita 118,34 m². 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC. Wysokość mieszkania 3,3 m. Koszt 3800 zł +czynsz do zarządcy 1000 zł (bez wody i wywozu śmieci 660 zł) +prąd, gaz. Ogrzewanie gazowe, ciepła woda z pieca gazowego. Przestronne pokoje, na sufitach piękne sztukaterie, duża kuchnia. Pokoje umeblowane, ale mogą być bez mebli. Pokój 24, 6 m² z wyjściem na duży balkon, pokój 24,6 m², pokój 24,75 m² z niego przejście do pokoju 14 m². Przestronny przedpokój. W umeblowanej kuchni z oknem dwie lodówki mniejsza i druga z zamrażarką, zmywarka, kuchenka gazowa, zamrażarka. W łazience z oknem wanna, umywalka, pralka, miejsce na drugą pralkę. Dodatkowo WC 6 m² z oknem z umywalką. Podłogi drewniane pokryte wykładziną. Piękna stolarka drzwiowa. Kaucja 6000 zł. Elektryka w miedzi, dostępny internet i tv z sieci

UPC (najemcy podpisują indywidualną umowę na dostawę internetu lub telewizji kablowej).

Mieszkanie przeznaczone dla rodziny (najem okazjonalny) lub umowa na firmę dla kadry kierowniczej.

Wolne od 1 marca.

For rent for 3 to 6 people a very atmospheric apartment on the third floor of a well-kept tenement house in the Center, near al. Wojska Polskiego. Total area 118.34 m². 4 rooms, kitchen, bathroom, toilet. Height of the apartment 3.3 m. Cost 3800 PLN + rent to the manager 1000 PLN (without water and garbage collection 660 PLN) + electricity, gas. Gas heating, hot water from a gas furnace. Spacious rooms, beautiful stucco on the ceilings, large kitchen. Furnished rooms, but can be without furniture. Room 24, 6 m² with access to the balcony, room 24.6 m², room 24.75 m² from it passage to room 14 m². Spacious hall. In the furnished kitchen with a window two smaller refrigerators and the other with a freezer, gas stove. In the bathroom with a window bathtub, sink, washing machine, space for a second washing machine. Additionally, a 6 m² toilet with a window with a sink. Wooden floors covered with carpet. Beautiful door joinery. Deposit PLN 6,000. Electricity in copper, available internet and TV from the UPC network (tenants sign an individual contract for the supply of internet or cable TV). Apartment intended for a family (occasional lease) or a contract for a company for management staff.

Symbol	FKT25159	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	439667	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.04.2026
Cena 	3 800, 00 PLN	Cena za m2	32, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Edmunda Bałuki	Powierzchnia całkowita	118, 34 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnie kuchni	10 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	8, 8 m²
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Powierzchnie pokoi	24, 6+24, 6+24, 75+14 m²	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji	330, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	6 m²
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WANNA, WC, OKNO, UMYWALKA,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl