

## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 107,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Świerczewo

Cena **2 354** zł





Na wynajem obiekt magazynowo-produkcyjny o powierzchni 107 m<sup>2</sup>.  
Obiekt zlokalizowany na Świerczewie przy ul. Derdowskiego, w sąsiedztwie innych lokali usługowo-produkcyjnych.

Przy obiekcie plac manewrowy dla dostaw, możliwość podjazdu do obiektu przez auta dostawcze.  
Wysokość hali wynosi ok. 3.85 m<sup>2</sup>.

Czynsz najmu wynosi 2355 PLN + podatek VAT 23%, dodatkowo koszty eksploatacyjne.

Obiekt z dobrym dostępem do drogi, w otoczeniu zabudowy przemysłowej z dostępnymi miejscami parkingowymi na placu.

Zapraszam na prezentację.  
Oferta na wyłączność!

Symbol	<b>ELT34427</b>	Symbol SWO	<b>439797</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>2 354, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>22, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Świerczewo</b>
Ulica	<b>Świerczewska</b>	Powierzchnia całkowita	<b>107, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj obiektu	<b>BIUROWO- MAGAZYNOWY</b>	Rok budowy	<b>1950</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Ogrzewanie	<b>INNE,</b>	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Nr Licencji	<b>29360</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Okres płatności (il.miesiący)	<b>12</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)