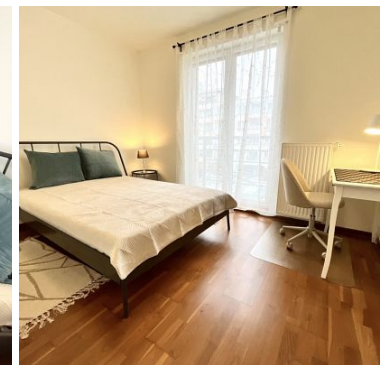
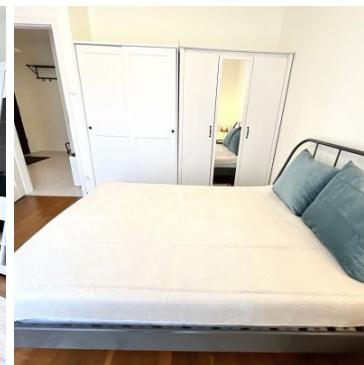
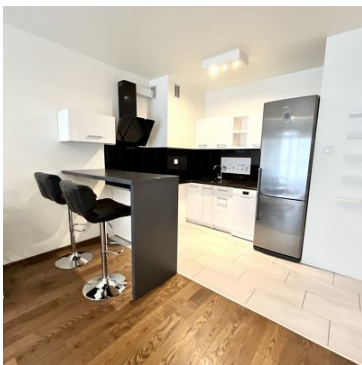


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 800** zł



Do wynajęcia komfortowe i starannie przygotowane mieszkanie o powierzchni 50 m², zlokalizowane na cichym, zielonym i spokojnym osiedlu. Budynek z windą, zadbane i dobrze utrzymane.

UKŁAD I STANDARD:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z kabiną prysznicową, pralka
- przedpokój z szafą w zabudowie
- piwnica

Mieszkanie jest w pełni przygotowane do zamieszkania, czyste, zadbane i gotowe na nowego najemcę. Na wyposażeniu m.in. pralka oraz zmywarka, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania.

KOSZTY:

- czynsz najmu: 2800 zł
- kaucja: 3000 zł + OC najemcy (płatne jednorazowo - 96zł)
- czynsz administracyjny: 300 zł
- wg zużycia - prąd: (ok. 200 zł), SEC - ogrzewanie i ciepła woda: ok. 200 zł, ZWiK: ok. 80 zł

LOKALIZACJA - duży atut:

- w pobliżu Centrum Handlowe Ster
- pętla tramwajowa w zasięgu kilku minut
- szybki i wygodny dojazd do centrum miasta

Oferta idealna dla osób ceniących spokój, komfort i dobrą lokalizację.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania. Klucze w biurze!

Symbol	HES29203	Symbol SWO	439929
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	31.01.2026
Cena 	2 800, 00 PLN	Cena za m2	56, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2016	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl