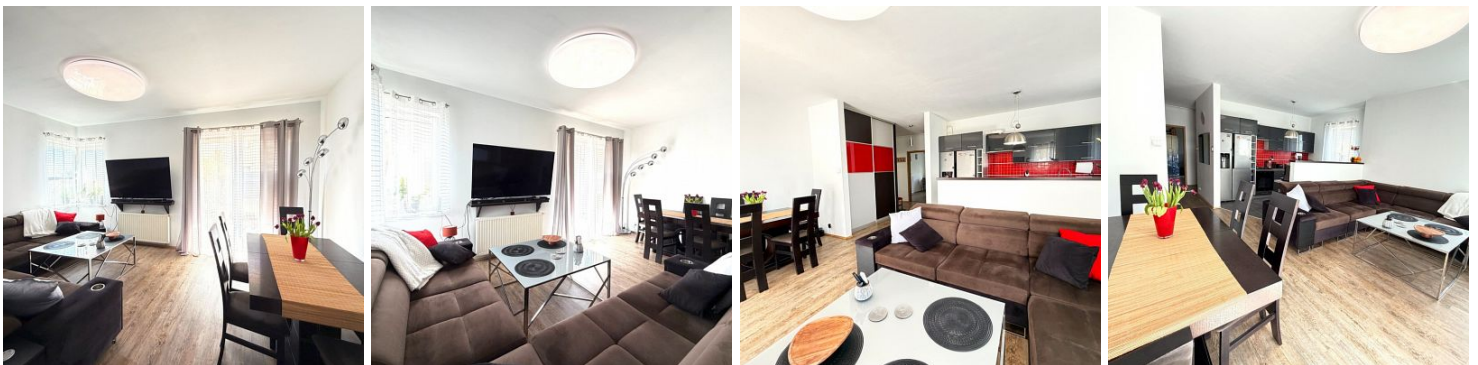


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,29 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Warszewo

Cena **769 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie 3-pokojowe z ogródkiem - Szczecin, Warszewo.

Przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 68,29 m<sup>2</sup>, położone na parterze kameralnego budynku z 2006 roku, w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Szczecina - Warszewo.

Nieruchomość wyróżnia się przemyślanym układem pomieszczeń oraz dostępem do prywatnego ogródka, który stanowi idealne miejsce do relaksu.

Układ mieszkania:


- jasny, przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem do ogródka,
- dwie duże, ustawne sypialnie,
- łazienka z wanną i oknem,
- przedpokój.

Dodatkowe atuty:

- przynależna piwnica,
- miejsce postojowe w cenie,
- własne ogrzewanie – kontrola kosztów i komfort użytkowania,
- czynsz administracyjny: ok. 590 zł.

Mieszkanie znajduje się w cichej, spokojnej i zielonej okolicy, idealnej zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących komfort życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dostępem do infrastruktury i centrum miasta.

To doskonała propozycja dla osób szukających gotowego do zamieszkania lokum w wysokim standardzie lokalizacji.

Symbol	<b>IDN33878</b>	Symbol SWO	<b>439964</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>769 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>11 260, 80 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Warszewo</b>
Powierzchnia całkowita	<b>68, 29 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Wartość udziału w działce	<b>1</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>2006</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>3</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY,</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI LOKALNEJ, C.O. GAZOWE,</b>	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj podłogi	<b>PANELE,</b>	Garaż	✓
Ogródek	✓	Najbliższy basen	<b>w pobliżu</b>
Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>
Nr Licencji	<b>5183</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)