A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 84,00 m^2, pow. działki: 458,00 m^2,
Pyrzyce

Cena **459 000** zł











Na sprzedaż **dom wolnostojący II kondygnacyjny (II kondygnacja do adaptacji-80 m2)** o **pow. użytkowej 84 m²** (**I kondygnacja**) , z pełnym **podpiwniczeniem (ok. 80 m2 m²)** oraz **wolnostojącym garażem.** Nieruchomość usytuowana jest na prostokątnej **działce o pow. 458 m2**. Położona w spokojnej, zielonej okolicy **Pyrzyc**, blisko Szczecina, Stargardu, Lipian czy Barlinka. W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, sklep Biedronka oraz zielone tereny sprzyjające spacerom.

Na metraż 84 m2 składa się:

- salon
- sypialnia I

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

- sypialnia II
- osobna kuchnia
- łazienka

Podpiwniczenie daje możliwość stworzenia dodatkowej przestrzeni gospodarczej. W cenie nieruchomości umeblowanie widoczne na zdjęciach. Ostatnie zdjęcia przedstawiają możliwości aranżacji.

Ważne informacje:

- ogrzewanie gazowe
- okna PCV dwuszybowe
- wolnostojący garaż murowany jednostanowiskowy

Zapraszam na prezentację, WYŁĄCZNOŚĆ.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ELT34454**	Stan budynku	**DOBRY**
Symbol SWO	**440256**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**459 000, 00 PLN**
Stara cena	~~**499 000, 00 PLN**~~	Cena za m2	**5 464, 29 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Pyrzyce**	Ulica	**Księcia Józefa Poniatowskiego**
Powierzchnia całkowita	**84, 00 m²**	Powierzchnia działki	**458, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**84, 00 m²**
Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**	Rok budowy	**1920**
Standard	**DOBRY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**3**	Ilość pięter [wliczając parter]	**2**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**	Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Pokrycie dachu	**DACHÓWKA**	Rodzaj podłogi	**PANELE,**
Rodzaj ogrodzenia	**MIESZANE**	Garaż	✓
Typ garażu	**WOLNOSTOJĄCY**	Miejsc garażowych	**1**
Ogródek	✓	Najbliższe przedszkole	**w pobliżu**
Najbliższa Szkoła Podstawowa	**w pobliżu**	Nr Licencji	**9358**
Najbliższy plac zabaw	**w pobliżu**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**