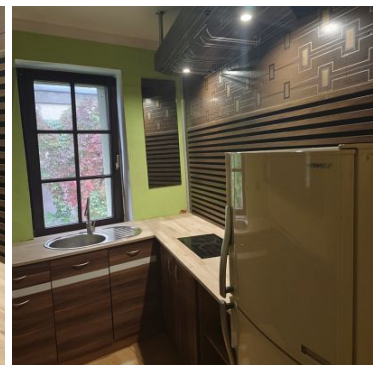
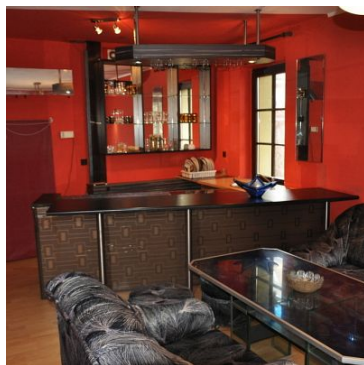
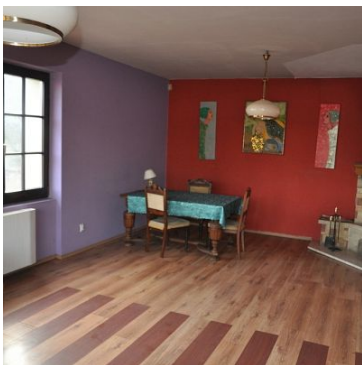


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180,00 m², pow. działki: 600,00 m²,
Szczecin, Żelechowa

Cena **5 500** zł



Żelechowa. Wolno stojący dom o pow. uż 216m² z dwoma niezależnymi wejściami na parter i na piętro.
Zapewniona także komunikacja wewnątrz domu z parteru na piętro.
Możliwość wydzielenia kawałka ogródka np. na plac zabaw.
Możliwość wynajęcia miejsc postojowych na ogrodzonej posesji.

Zgoda właściciela na prowadzenie działalności typu punkt przedszkolny, żłobek, biura.
Możliwość wynajmu także dla rodziny z dziećmi (wynajem okazjonalny).

4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki z wc.

Dom bez mebli. Jedynie kuchnie umeblowane i wyposażone w sprzęt agd.

Parter: bardzo duży salon o pow.ok.55m2 z tarasem (kominek); niezależna kuchnia z jadalnią; łazienka z kabiną prysznicową, umywalką, wc w glazurze i terakocie.

Piętro: 3 niezależne pokoje (duże, ustawne o pow. ok. 23, 20, 18m2); aneks kuchenny w hallu, umeblowany i wyposażony; bardzo duża łazienka razem z wc, z wanną z hydromasażem, kabiną prysznicową i umywalką w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Możliwość wynajęcia garażu pod budynkiem za dodatkową cenę.

Czynsz najmu 5500zł/mies + opłaty licznikowe wg zużycia (prąd, gaz, woda, śmieci).

Koszt ewentualnego wynajmu miejsca postojowego na posesji 1 szt/50zł/mies.

Kaucja 7.500zł.

Wolne od zaraz. Polecamy.

Symbol	POS22728	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	440491	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2026
Cena 	5 500, 00 PLN	Cena za m2	30, 56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	600, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	61



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**