A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,80 m^2,

Szczecin, Pomorzany

Cena **2 600** zł











Przestronne 3 pokoje z balkonem i widokiem na zieleń | Pomorzany | Gotowe do zamieszkania
Szukasz komfortowego mieszkania w spokojnej okolicy, a jednocześnie z wygodnym dostępem do miasta? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!
Na wynajem atrakcyjne, w pełni umeblowane mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 56,80 m², położone na 3. piętrze zadbanego budynku z 2007 roku przy ul. Sierpowej na Pomorzanach.
Mieszkanie jest jasne, funkcjonalne i gotowe do wprowadzenia od zaraz. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego życia zarówno parze, rodzinie, jak i osobom pracującym zdalnie.
Dużym atutem nieruchomości jest balkon z przyjemnym widokiem na zieleń. Brak ruchliwych ulic w bezpośrednim sąsiedztwie sprawia, że można tu cieszyć się ciszą i spokojem po intensywnym dniu.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Najważniejsze atuty:
3 niezależne pokoje
powierzchnia 56,80 m²
pełne umeblowanie
balkon z widokiem na zieleń
budynek z 2007 roku
ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
spokojna lokalizacja
blisko przystanków komunikacji miejskiej
mieszkanie gotowe do zamieszkania
Łazienka wyposażona jest w wygodną kabinę prysznicową. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, tereny zielone oraz przystanki komunikacji miejskiej zapewniające szybki dojazd do centrum miasta i innych dzielnic Szczecina.
Opłaty:

- czynsz najmu: 2.800 zł/miesięcznie,
- czynsz administracyjny: ok. 630 zł/miesiąc (dla 2 osób),
- kaucja: 3.500 zł.

Preferowany najem okazjonalny na okres minimum 12 miesięcy z możliwością przedłużenia umowy.
Oferta dla osób bez zwierząt.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. To mieszkanie warto zobaczyć na żywo!

Spacious 3-room apartment with a balcony and a view of the greenery | Pomorzany | Ready to move in
Looking for a comfortable apartment in a quiet neighborhood with easy access to the city? This offer may be just for you!
For rent: an attractive, fully furnished 3-room apartment with an area of 56.80 m², located on the 3rd floor of a well-maintained building from 2007 on Sierpowa Street in Pomorzany.
The apartment is bright, functional, and ready to move in immediately. The well-thought-out layout ensures comfortable daily living for couples, families, and those working remotely.
A major advantage of the property is the balcony with a pleasant view of the greenery. The lack of busy streets in the immediate vicinity allows you to enjoy peace and quiet after a busy day.
Key advantages:
3 independent rooms
area 56.80 m²
fully furnished
balcony with a view of the greenery
building from 2007
heating and hot water from the municipal network
quiet location
close to public transport stops
apartment ready to move in
The bathroom is equipped with a comfortable shower. Nearby, you`ll find shops, services, green spaces, and public transportation stops, providing quick access to the city center and other districts of Szczecin.
Fees:

- rent: PLN 2,800/month,
- administrative rent: approx. PLN 630/month (for 2 people),
- deposit: PLN 3,500.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Occasional rental preferred for a minimum period of 12 months with the possibility of extending the contract.
Offer for people without pets.
Please contact me to schedule a viewing. This apartment is worth seeing in person!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**ARK26687**	Symbol SWO	**441336**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**17.06.2026**	Cena	**2 600, 00 PLN**
Cena za m2	**45, 77 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Pomorzany**	Ulica	**ul. Sierpowa**
Powierzchnia całkowita	**56, 80 m²**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**2007**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Materiał ścian	**SILIKAT**	Typ kuchni	**PRZEŚWIT**
Liczba pokoi	**3**	Piętro	**3**
Ilość pięter [wliczając parter]	**3**	Wysokość kondygnacji	**255, 00 cm**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Najbliższy sklep	**w pobliżu**
Najbliższe przedszkole	**w pobliżu**	Najbliższa Szkoła Podstawowa	**w pobliżu**
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Najbliższa apteka	**w pobliżu**
Nr Licencji	**26541**	Najbliższy plac zabaw	**w pobliżu**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**