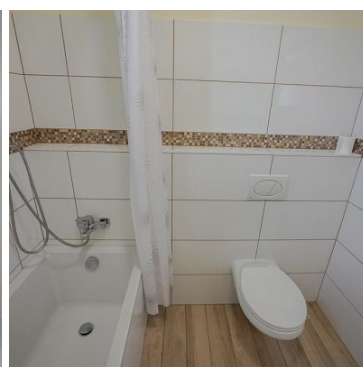
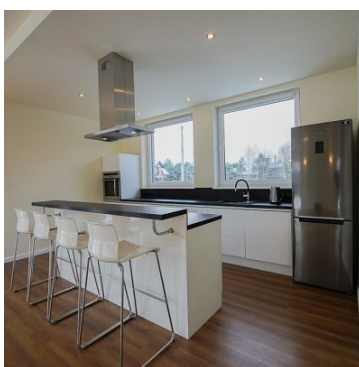
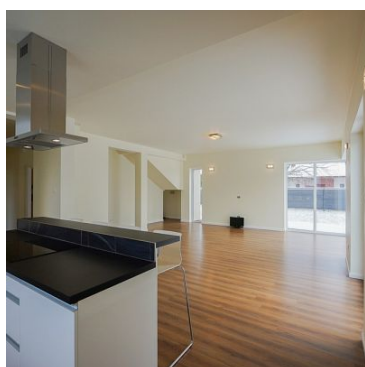
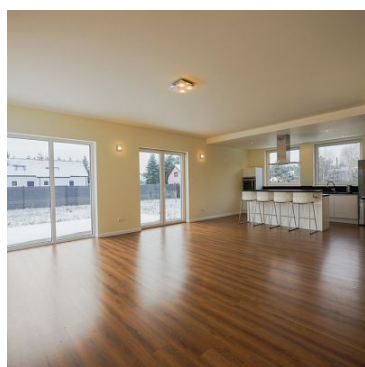


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 185,00 m², pow. działki: 750,00 m²,

Sławoszewo

Cena **8 000** zł



WOLNY OD 2 Listopada. Świetnie położony nowy dom oddany do użytkowania w 2020 roku. Salon, kuchnia, 4 sypialnie i dwie łazienki oraz garaż. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Na dachu są zainstalowane panele fotowoltaiczne. Poza kuchnią z zabudową i urządzeniami AGD nie ma mebli. Najemcą może być firma lub NATO.

OPIS DOMU:

PARTER: salon 32 m² połączony z widną kuchnią 17 m², sypialnia 14 m², hall 15,10 m², łazienka z kabiną prysznicową, kotłownia, garaż na 1 samochód. Na podłogach panele i terakota. Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik.

PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 8,5 m² z wanną, kabina prysznicową, w łazienkach na parterze i na piętrze okna. Niewielkie poddasze nieużytkowe nad I piętrem które może służyć jako magazyn.

GARAŻ dobudowany do budynku wjazd bramą na pilota. Wejście do garażu z hallu.

Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie, ze spocznikiem. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie - nowoczesna pompa ciepła i fotowoltaika, ogrzewanie podłogowe. Okna duże, ładnie doświetlające wnętrze. Z okien widok na odległe posesje i zieleń. Teren przed budynkiem z trawą. Ogrodzenie z bramą. Położenie blisko lasu, w pobliżu tras spacerowych prowadzących nad jezioro Świdwie. Niedaleko stadnina koni. Bardzo urokliwe miejsce. Ogród od strony południowej i zachodniej. Wynajem 8000 zł + opłaty eksploatacyjne woda, odbiór ścieków, wywóz śmieci, energia elektryczna.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 8000 PLN; Stan nieruchomości: Idealny; Powierzchnia użytkowa: 170; Powierzchnia: 185; Dostępne od: 2026-11-02; Powierzchnia działki: 750; Cena za m²: 43.24 PLN; Czynsz administracyjny: 0 PLN; Rynek: Wtórny; Woda;

OPIS DOMU:

Typ domu: Wolnostojący; Stan budynku: Idealny; Materiał: Cegła; Rok budowy: 2018; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Liczba pięter: 1; Parking naziemny; Garaż/Miejsca parkingowe; Garaż (liczba miejsc): 1; Kształt działki: Prostokąt; Ogród; Dach: Dachówka ceramiczna; Teren ogrodzony; Monitoring; Prąd; Siła; Kanalizacja;

STANDARD DOMU:

Internet; Telewizja kablowa; Gorąca woda: Pompa ciepła; Rodzaj ogrzewania: Pompa ciepła;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 5; Powierzchnie pokoi: 32+14+ 14+18+16; Podłogi w pokojach: Panele; Powierzchnia kuchni: 17; Typ kuchni: Widna; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Mikrofalówka, Zlewozmywak, Kuchenka elektryczna; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 2; Wyposażenie łazienek: Prysznic, Wanna, Umywalka, WC, Grzejnik drabinkowy; Powierzchnie łazienek: 4; 8,5; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Powierzchnia przedpokoju: 15; Podłogi w przedpokojach: Terakota; Kierunek okien w sypialniach: Wschód, Zachód;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:

Liczba tarasów: 1; Powierzchnie tarasów: 16;

Symbol	FKT25300	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	443719	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.11.2026
Cena 	8 000, 00 PLN	Cena za m2	43, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Sławoszewo	Ulica	Złota
Powierzchnia całkowita	185, 00 m²	Powierzchnia działki	750, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	17 m²	Liczba łazienek	2
Powierzchnie łazienek	4; 8, 5 m²	Liczba pokoi	5
Powierzchnie pokoi	32+14+ 14+18+16 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	16 m²
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,

**WANNA, UMYWALKA,
PRYSZNIC,**

Kuchenka mikrofalowa



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**